



### פרוטוקול מליאה מספר 33 מתאריך 01.06.2015

**משתתפים:** אייל בלום, רועי גלילי, אבי שדה, יואב מויאל, שגיא קליין, פיטר רבין ואוסי וינטר.

**חסר:** מגי יועץ.

**נוכחים:** רויטל טריפלר, רינת רוזנברג, חמי ברקן, נתי כהן, יהונתן וייצמן, גלעד לבני, אשר לביא, יובל ברזילאי, נעמי בקר, אלברט שונר, עו"ד רועי פטריק.

**ישמה:** רינת רוזנברג.

### על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מליאה מס' 32 מתאריך 20.04.2015.
2. מעבר מברירת משפט לברירת קנס עבור חוק עזר אכיפת כלבים משוטטים.
3. אישור צו ההנחות לשנת 2016.
4. אישור צו הארנונה לשנת 2016.
5. אישורי תב"רים.
6. הקמת קואופרטיב לשיווק פלפל- דיון בהשתתפות חמי ברקן, לבקשת אבי שדה.
7. אישור הרכב ועדת איכות הסביבה.
8. אישור האצלת סמכויות, תקציב ועד מקומי והטלה לראשונה של מסי וועד מקומי - פארן.
9. שונות.

### דיון והחלטות:

1. הוחלט לאשר את פרוטוקול מליאה מספר 32 מתאריך 20.04.2015.
2. ניתן עדכון על השינוי שנעשה מברירת משפט לברירת קנס בנושא אכיפת כלבים משוטטים וזאת על מנת לאפשר לתושבים לפנות לעו"ד גדי טל במידה והם מסיגים על הדוח שהתקבל.
3. הוחלט לאשר את צו ההנחות לשנת 2016 המצ"ב.
4. הוחלט לאשר את צו הארנונה לשנת 2016 (מצ"ב) בכפוף לאמור לעיל:

א. הוחלט להטיל על הנכסים שבתחום המועצה ארנונה כללית בשנת 2016 בסכומים שהוטלו בשנת

2015 כשהם מוגדלים בהתאם להוראת משרד הפנים ב - 1.27%

ב. בכפוף לאישור שיתקבל על ידי שרי הפנים והאוצר, הוחלט לאשר את השינויים המפורטים מטה

בתוקף מיום 1.1.2016:

1. **בסעיף 4.1**, "מבנים המשמשים לבתי הארחה, בתי מלון והבראה ומועדוני בריאות ובריכות הצמודים להם, לרבות מבנים המשמשים מסעדה וואו בתי קפה, באזור ב' יוגדל סכום הארנונה הכללית ל- 49.00 ₪ למ"ר.

2. הוחלט ליצור סעיף חדש בפרק "קרקע תפוסה" סעיף מס' 6.5: "קרקע תפוסה ללוחות המשמשים לקליטת אור השמש לצורך יצור וואו הפקת חשמל בתחנת כח סולארית בתעריף של 2.65 ₪ למ"ר הן באזור א' והן



באזור ב"י. יזמים שונים החלו להקים בתחום השיפוט של המועצה מתקנים קרקעיים לצורך אגירת אנרגיית השמש ושימוש בה במסגרת ההסדרים אותם קובעת חברת החשמל. מתקנים אלה לרוב פרוסים על פני שטח גדול. המועצה רואה חשיבות רבה בקידום השימוש באנרגיה סולארית בתחום שיפוטה וכן לאור מזג האוויר הייחודי- עידוד הקמת מתקנים לניצול אור השמש. לפיכך, על מנת לקדם את פני הפיתוח המואץ של מתקנים לאנרגיה סולארית הוחלט לכלול בצו הארנונה של המועצה סעיף פרטני חדש במסגרתו יחויבו מתקנים אלו.

3. סכום הארנונה הכללית **בסעיף 6.8**, "קרקע תפוסה לתעשייה ולמלאכה", יוגדל ל-2.34 ש"ח למ"ר, הן באזור א' והן באזור ב'. המועצה סבורה, שההגדלה מתבקשת ביחס למהות השימוש בסיווג של התעריף.

4. סעיף 6.6 קרקע תפוסה המשמשת למתקני חשמל, מתקני תקשורת, תחנות כח, תחנות כח סולריות, תחנות טרנספורמציה וואו כל שימוש אחר הקשור בחשמל וואו בקווי חשמל וואו למתקני תקשורת, הוחלט למחוק מסעיף זה את המילים: "תחנות כח סולריות". בקשה זו היא בכפוף לאישור הבקשה **בסעיף 2.3.4 לעיל**.

ג. תעריף 9.4 – "מבנה המשמש כאורחן ו/או ללינה כפרית (צימר)". כפי שהובהר במליאה בשנים קודמות, נתקבלו הערות ממבקר הרשות וממבקר המדינה כי חיוב הנכסים בסיווג זה אינו עומד בתעריף המינימאלי הנדרש בתקנות ההסדרים במשק המדינה לסוג זה של נכסים. עמדת משרד הפנים היא כי אין להגיש בקשות לאישור השרים בכל הנוגע לשינויים בצו הארנונה שממילא אינם עומדים בתקנות כאמור. לפיכך הוחלט להסיר את הסיווג של "מבנה המשמש כאורחן ו/או ללינה כפרית (צימר)". מצו הארנונה של המועצה לשנת 2016.

5. הוחלט לאשר את התב"רים הבאים:

תב"ר חדש מספר 735, תכנון הרחבות מגרשים ביישובי הערבה בסך של 2,000,000 ש"ח הלוואה מבנק לאומי.  
תב"ר חדש מספר 736, הרחבת מעבדות מו"פ בסך של 799,200 ש"ח מענק קק"ל קנדה.

6. אבי שדה הציג את החשיבות שהוא רואה להתארגנות חקלאים לשיווק משותף, הועלה לדיון נושא ייצוא ושיווק פלפל בחו"ל לאור מצבו של ענף הפלפל בערבה. ישנו מהלך לקידום שת"פ עם הקואופרטיב הספרדי ובחינה של הקמת קואופרטיב בערבה.

**הוחלט:** שהועדה החקלאית תתמוך בהתארגנויות של חקלאים לשיווק משותף, תסייע בהשגת כספים, ותשים את הנושא בסדר העדיפויות.

7. שינוי בהרכב ועדת איכות הסביבה – יו"ר יעל חביב, אייל בלום, רויטל טריפלר, שגיא קליין מחליף את פיטר רבין, רועי גלילי ונציגי איכות הסביבה של המושבים.

**הוחלט:** לאשר את ההרכב החדש.



8. הועד המקומי פארן מבקש, לקראת תקציב 2016, להסדיר את הסמכויות המסורות לטיפול, את תקציב הועד המקומי לשנת 2016 וכן הטלה לראשונה של ארנונת ועד מקומי לצורך גביית התשלומים הנחוצים לפעילותו. לפיכך, הועד המקומי בפארן מבקש ממליאת המועצה:

- אישור וחידוש אצילת סמכויות לוועד המקומי בתחומים מוניציפאליים.
- אישור של תקציב הועד המקומי לשנת 2016.
- אישור של הטלה לראשונה של ארנונה ועד מקומי בסכום של 11 ש"ח למ"ר לשנה למגורים בתחום הנהלתו לצורך מימון פעילות הועד בנושאים מוניציפליים שהמועצה אוצלת לו כאמור.

הוחלט:

- לאשר את בקשת הועד המקומי פארן להאציל לו סמכויות בתחומים הבאים: חינוך, מינהל, תחזוקה, תברואה, תרבות נוער וספורט, שירותים מוניציפאליים נוספים.
- לאשר את תקציב הועד המקומי פארן לשנת 2016 המצ"ב.
- לאשר לוועד מקומי פארן לבצע הטלה לראשונה של מיסי ועד מקומי לשנת 2016 על המחזיקים במבני מגורים בתחום הנהלתו של הועד המקומי פארן, בסך של 11 ש"ח למ"ר לשנה, בכפוף לאישור השרים (הפנים והאוצר).

9. סקירת ראש המועצה-

בתאריך 01.06.2015 התקיים סיור של משרד להגנת הסביבה, מגמת המשרד להגנת הסביבה לצמצם ולהסדיר את כל אתרי האשפה בערבה.

  
חבר מליאה

  
ראש המועצה