



פרוטוקול מליאה מספר 46 מתאריך 05.09.2016

משתתפים: אייל בלום, מגי יועץ, אבי שדה, פיטר רבין, שגיא קליין.

חסרים: רועי גלילי, אוסי וינטר, יואב מויאל.

נוכחים: רויטל טריפלר, גלעד ליבני, איתן ליפשיץ, קובי דרשר, רינה פרץ גל, יובל ברזילאי, נעמי בקר, עו"ד רועי פטריק, ביגר איילת, מור זילברשטיין, רשמה: רינת רוזנברג.

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מליאה מס' 45 מיום 14.6.16
2. דיווח על פתיחת שנת הלימודים – מוזמנת איילת ביגר מנהלת מחלקת חינוך.
3. אישור הדוח הרבעוני השני לשנת 2016.
4. אישור עדכון הרכב ועדות המועצה
5. אישורי תב"רים
6. הצעה להקמת מנהלת תיירות משותפת עם מועצה אזורית חבל אילות – דיון עקרוני ע"י נעמי בקר
7. ביטול הפקעה שטחים ציבוריים – ויתור המועצה על קרקע ביישוב ספיר בעקבות תב"ע מעודכנת לישוב.
8. נסיעת ראש המועצה לכנס J.N.F ארה"ב.

דיון והחלטות:

1. הוחלט לאשר את פרוטוקול מס' 45 מיום 14.6.16
2. סקירה על פתיחת שנת לימודים תשע"ז:
כניסה של המועצה לניהול הגנים בצוקים ובעידן בנוסף לגנים בספיר. שיתוף פעולה עם נציגי היישובים והצוות של מחלקת הגיל הרך בניהולה של אפרת שחר. המועצה בסיוע מ. החינוך ביצעה שיפוצים בגני הילדים בכל היישובים. בהנחה שתהליך המעבר בצוקים ובעידן יהיה מוצלח ראוי שבשנה הבאה יכנסו לאותו מהלך גם גני צופר ופארן.
בני"ס היסודי – הקמת חצר חינוכית בתקצוב משרד החינוך ותרומה קק"ל קנדה. בסוכות יוצבו מתקני משחקים והצללות ובהמשך מגרש כדורגל.
בתיכון – כניסת מנהל חדש איתמר קרמר, צוינו הישגים שניתנו לבית הספר ביחס לזכאות לבגרות והדרוג של שיטים דרכא בבתי הספר המצטיינים בארץ.
אדם ואדמה – המסגרת פועלת שנה שנייה ובה 27 חניכים בשתי שכבות לימוד.
חוה חקלאית – השנה תוכנית לימודים משולבת עם לימודי המדעים בבית הספר וצוות הבוסתן הוא חלק בלתי נפרד מצוות החווה.
3. רויטל טריפלר, מנכ"לית המועצה, הציגה את הדוח הרבעוני השני לשנת 2016.
הוחלט: הוחלט לאשר את הדוח הכספי של המועצה ליום 30/6/16 המצ"ב.
במליאה הבאה יוצג דוח גבייה ותשלומים של מים.
4. הוחלט לאשר את עדכון הרכב ועדות המועצה בהתאם לנספח המצ"ב.
5. הוחלט לאשר את התב"רים הבאים:



- פתיחת תב"ר 755, סימון כבישים והתקני בטיחות 2016 בסך של 124,665 ₪, השתתפות מתב"ר 479 שיקום כבישים בסך 37,400 ₪ חלק המועצה והיתרה בסך 87,265 ₪ מענק משרד התחבורה.
- פתיחת תב"ר 756, עיצוב חזות מוסדות חינוך בסך של 450,000 ₪, מענק משרד החינוך בסך 270,000 ₪ ותרומה קק"ל קנדה בסך 180,000 ₪.
- פתיחת תב"ר 757, רכב ביטחון עידן בסך 216,713 ₪, מענק משרד הביטחון בסך 135,000 ₪, היתרה בסך 81,713 ₪ מושב עידן.
- פתיחת תב"ר 758, רכב ביטחון צופר בסך 216,713 ₪, מענק משרד הביטחון בסך 135,000 ₪, היתרה בסך 81,713 ₪ מושב צופר.
- פתיחת תב"ר 759, רכב ביטחון חצבה בסך 216,713 ₪, מענק משרד הביטחון בסך 135,000 ₪, היתרה בסך 81,713 ₪ מושב חצבה.
6. הקמת מנהלת תיירות משותפת עם מועצה אזורית חבל אילות -נעמי בקר הציגה את ההמלצות והמתווה. **דיון בלבד.**
7. ויתור על שטחים שנרשמו על שם המועצה בעבר לצרכי ציבור ביישוב ספיר - דיון בהשתתפות מור זילברשטיין. לפני כ-11 שנים נרשמו על שם המועצה שטחים לצרכים ציבוריים (שטחי ציבור ומדרכות) ביישוב ספיר במסגרת תכנית בנין עיר מס 10/במ/138 (להלן "התב"ע הישנה"), אשר בוטלה ובמקומה נכנסה לתוקף תכנית בנין עיר חדשה 3020/מק/30 (להלן: "התב"ע החדשה"). למועצה הוקנו זכויות במקרקעין בגוש 39161 חלקות 50-47, 59, 84-63 במסגרת התב"ע הישנה כאשר במסגרת התב"ע החדשה, בוטלו למעשה שטחי ציבור אלה והם אינם מיועדים עוד לצרכי ציבור וכן הוגדרו במתחם שטחי ציבור אחרים. המקרקעין, אשר יועדו בעבר כאמור לצרכי ציבור, מצויים כיום (על פי התב"ע החדשה) בתחום מגרשים המיועדים לבניה למגורים, הם שייכים לרשות מקרקעי ישראל וצפויים להיות משווקים על ידי רמ"י למתיישבים ביישוב לצרכי בניית שכונה חדשה ואכלוסה. פיתוח התשתיות לשכונה בוצע ומומן על ידי רשות מקרקעי ישראל ומשרד השיכון במסגרת פתמ"ר. במצב זה נדרש ויתור מצד המועצה על המקרקעין וזאת על מנת שרמ"י יכול יהיה לשווק אותם למתיישבים שיחתמו איתו על הסכמי פיתוח/חכירה. בפני המליאה הוצגה חוות דעתו של היועץ המשפטי למועצה לפיה אין מניעה משפטית שהמועצה תוותר על המקרקעין לטובת רמ"י בהליך של התקשרות בפטור ממכרז, מהנימוקים הבאים:
- א. הויתור הינו לטובת רשות מקרקעי ישראל.
- ב. הויתור דרוש לשם הוצאתו לפועל של פרויקט בניה אותו שיווקה רשות מקרקעי ישראל.
- ג. הויתור הינו בהתאם לתב"ע החדשה.
- הוחלט:** המליאה מאשרת ויתור על הבעלות של המועצה לטובת רשות מקרקעי ישראל בשטחים בגוש 39161 חלקות 50-47, 59, 63-84 ומסמיכה את מורשי החתימה של המועצה לחתום על כל המסמכים הדרושים לשם הוצאתה לפועל של החלטה זו.
8. אישור נסיעת ראש המועצה לכנס J.N.F בארה"ב. נסיעתו ראש המועצה לחו"ל בתאריך 13.09.2016 אושרה. בהיעדרו של ראש המועצה, חבר המליאה פיטר רבין ישמש מ"מ ראש המועצה.

חבר מליאה

ראש המועצה