



נסח מאושר ע"י רשם האגודות
בתוקף מיום: 22/2/2007

התוספת השניה לתקנות האגודות השיתופיות (יסוד), התשל"ו-1976

תקנות ההתאגדות של:

"צוקים" - אגודה שיתופית להתיישבות בע"מ

פרק א': פרטים על האגודה

1. שם האגודה: "צוקים" - אגודה שיתופית להתיישבות בע"מ.
2. המשרד הרשום של האגודה: צוקים, ערבה תיכונה, מיקוד 86833.
3. מטרת האגודה הן:
תכנון, הקמה, קיום וניהול התיישבות ב"צוקים" (להלן - **הישוב**), המהווה מסגרת ארגונית, חברתית ותרבותית ומספק שירותים קהילתיים.
ארגון השתכנות חברי האגודה בישוב, תוך הקפדה ושמירה על צרכיהם ורווחתם של החברים, ובתאום עם הרשויות, הארגונים והמוסדות המתאימים.
ביצוע פעולות ומתן שירותים, בתחום פעולותיה של האגודה וכן מתן שירותים שיש בהם כדי לתרום לאיכות החיים ולרווחה חברתית של חברי האגודה.
עשיית כל פעולה אחרת המותרת בדין, כפי שתמצא לנכון.
4. סמכויות האגודה הן:
לעשות כל מה שהאגודה תמצא לנכון, וכל פעולה שהיא, לרבות כל פעולה משפטית שהיא, למילוי מטרותיה, וכל פעולה שבסמכותו של כל גוף משפטי וכל אגודה שיתופית לעשותה לפי כל דין.
לעשות כל מה שהאגודה תמצא לנכון כדי לאפשר השתכנות חבריה בישוב.
לארגן, לקיים ולמלא את כל התפקידים, אשר לפי טיבם, הינם בתחום של רשות מקומית.
לארגן, לנהל ולקיים בישוב שירותים ופעולות מכל סוג בתחום חיי חברה, שירות, תיירות, חינוך, בריאות, תרבות, ספורט, בילוי, דת, שמירה וביטחון, רווחה חברתית, איכות חיים, תעסוקה וכיוצ"ב.
לארגן, לנהל ולקיים, לבד או יחד עם אחר, מוסדות ושירותים שונים.
להקים, לנהל ולעודד הקמת מפעלים תרבותיים בתחום הישוב.
לקבל, להחליף, לרכוש, לחכור, לשכור ולקבל כל זכות אחרת במקרקעין ונכסים אחרים לצורך הקמתו, פיתוחו, וניהולו של הישוב ולסיפוק צרכי האגודה וחבריה.
למכור, להחכיר, להשכיר במקרקעין ונכסים אחרים לצורך הקמתו, פיתוחו וניהולו של הישוב ולסיפוק צרכי האגודה וחבריה.

צוקים

ללוות ולהלוות כספים לצורך קיום מטרותיה של האגודה, אף שאין מטרתה מתן הלוואות לחבריה או למי שאינם חבריה. האגודה לא תהיה רשאית ללוות כספים מגורמים פרטיים ו/או בנקאיים.

לקבוע הוראות בדבר שיכון, בניה, החזקה, ניהול וניקיון של מבנים, חצרות, חורשות, גנים, שטחי ציבור, שטחים פתוחים, שטחים ירוקים ושטחים לעסקים בתחום הישוב.

לקבוע כללים בכל הנוגע לתכנון ובכל הקשור לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה – 1965, על כל תיקוניו, לתקנות ולצווים שפורסמו לפי חוק זה.

לתכנן, לבצע ולקיים פיתוח ציבורי, לפי צרכי האגודה וחבריה, במקרקעין שבתחומה ושבתחום פעילותה.

לגבות ריבית פריים + 2% על סכומים המגיעים לאגודה מחבריה ועל סכומים המגיעים לחבריה ממנה.

לשלם במרוכז ולבצע את התשלומים המגיעים מחבר האגודה בגין מטרותיה ובהתאם לכך לחייב את חבר זה בחשבונית האגודה.

לתכנן, לבנות, לרכז, לארגן מחדש ולשנות ייעוד במקרקעי האגודה.

לקבל מחבר האגודה בטחונות, ערבויות, שטרות, שעבודים, משכונים ומשכנתאות חתומים כדין, ולהתנות מתן שירותים לחבר בחתימה על מסמכים כאמור.

לתת לחברי האגודה שירותים מוניציפליים, אשר לפי טיבם ניתנים על ידי רשות מקומית.

להתקשר, להתחייב, ולחתום על מסמכים מכל סוג ומין, לרבות ומבלי לגרוע מהאמור, לחתום על חוזים ו/או הסכמים מכל סוג, וכן לחתום על שטרות, לרבות שטרי משכנתא ושטרי חוב ו/או כתבי התחייבות לרישום הערות אזהרה ו/או כתבי ערבות מכל סוג שהוא, והכל בכדי לבצע את מטרותיה השונות של האגודה.

לעשות כל פעולה כספית ו/או בנקאית ו/או מסחרית, בכדי לבצע את מטרותיה השונות של האגודה.

אין בפירוט לעיל כדי לצמצם או למצות את סמכויות האגודה ורשויותיה המוסמכות, בכפוף למטרות האגודה.

פרק ב': חברות

5. תקנון זה מהווה חוזה בין חברי האגודה, בינם לבין עצמם, וכן בין החברים, כולם יחד וכל אחד לחוד, לבין האגודה.

6. תנאי הכשירות לחברות באגודה, הם כי הצגת המועמדות אושרה על ידי ועד האגודה (להלן – **הוועד** או **ועד ההנהלה**) ברוב קולות חבריו, לאחר שנתמלאו כל אחת ואחת מסגולות הכשירות המפורטות להלן:

6.1. הוא אזרח ישראלי.

6.2. הוא בן 18 שנה לפחות.

6.3. אם הוא בן 21 שנה ומעלה, אזי עליו לסיים את שירות החובה שלו בצבא ההגנה לישראל, לפי חוק שירות בטחון [נוסח משולב], התשמ"ו - 1986, או משוחרר לפי חוק זה על כל תיקוניו, התקנות והצווים שפורסמו לפי חוק זה או ששירותו הצבאי נדחה לפי חוק זה על כל תיקוניו, התקנות והצווים שפורסמו לפי חוק זה.

6.4. הוא אדם בעל אופי טוב.

6.5. הוא לא הורשע על ידי בית משפט בפסק דין סופי וחלוט, בעבירה שיש עימה קלון.

6.6. אדם השואף להגשמת מטרות האגודה, כפי שהן מוגדרות בתקנון זה.



ישור קהילתי בערבה

6.7. אדם שמילא את הטפסים הנדרשים על ידי ועדת הקבלה של האגודה, והמציא לוועדת הקבלה את המסמכים שדרשה להמציאם לה.

7. על אף כל הוראה אחרת בתקנון זה בדבר קבלת חברים, מי שחתם על הבקשה להקמת האגודה הינו חבר האגודה מיום רישומה, אלא אם חברותו באגודה פקעה בנסיבות שצוינו בתקנון זה ובהתאם להוראות תקנון זה.

8. המבקש להתקבל לחברות יגיש לוועד, כתנאי מוקדם להתקבלותו כחבר האגודה, בקשה בכתב בנוסח הבא:

"הנני מבקש בזאת להתקבל כחבר באגודה השיתופית:

"צוקים" - אגודה שיתופית להתישבות בע"מ

אם אתקבל כחבר באגודה, אני מתחייב: למלא אחר הוראות תקנון האגודה והחלטות רשויותיה; לשלם את ההתחייבויות הכספיות ואחרות, שיושטו ושיחולו עלי, לפי תקנון זה ולפי החלטות האסיפה הכללית של האגודה; לקבל על עצמי אחריות לכל ההתחייבויות החלות על חבר האגודה, כמפורט וכרשום בתקנון האגודה; לשלם לאגודה דמי כניסה והשתתפות בקרנות הון כן אני מסכים כי הרישומים בספרי האגודה יחייבו אותי בכל עניין הקשור לחובותיי כלפי האגודה ולתביעותיה ממני וכן לתביעותיי ממנה; כן אני מסכים, כי כל המחלוקות ביני לבין האגודה או מי מטעמה, או ביני לבין חבר אחר באגודה, יבוררו בבוררות מוסכמת, על-פי הקבוע בתקנון ההתאגדות וחתימתי על בקשתי זו יראוה כחתימה על הסכם בוררות לכל דבר ועניין".

למען הסר ספק, יראו כל חבר כמי שנטל על עצמו ההתחייבות כאמור, עם בקשתו להתקבל כחבר האגודה, גם אם לא חתם על הנוסח האמור מסיבה כלשהי, ולרבות החברים המייסדים.

9. תקופת המועמדות תהיה שנה אחת, אלא אם החליט ועד ההנהלה על תקופה קצרה יותר או תקופה ארוכה יותר (להלן – **תקופת המועמדות**).

10. תקופת המועמדות תפקע ותבוא לסיומה, אף לפני המועד שנקבע לכך, מיד בקרות כל אחד מהמקרים המפורטים להלן:

המועמד מסר הודעה בכתב בדבר רצונו לעזוב את הישוב ולהפסיק את המועמדות. ההודעה תינתן לוועד והמועמדות תפסק במועד מסירת ההודעה לוועד.

המועמד איבד, בהתאם לקביעת הוועד, אחד או יותר מתנאי הכשירות המפורטים בסעיף 6 לעיל. במקרה זה, רשאי המועמד לערער בתוך 14 ימים בפני האסיפה הכללית על החלטת הוועד. לא ערער המועמד במועד כאמור, או ערער והאסיפה הכללית דחתה את ערעורו, תסתיים תקופת מועמדותו לאלתר.

11. ההוראות החלות על אישור החברות על ידי האסיפה הכללית של האגודה הן כדלקמן:

בתום תקופת המועמדות, יועלה על סדר היום של האסיפה הכללית דיון בדבר קבלת המועמד כחבר האגודה. הודעה על כך תפורסם לא פחות משלושה ימים לפני מועד האסיפה.

ועד ההנהלה יגיש לאסיפה הכללית את חוות דעתו בנידון. המועמד יהא רשאי להביא דברו ולהציג עמדתו בפני האסיפה הכללית לעניין קבלתו כחבר באגודה.

האסיפה הכללית רשאית להחליט בדבר קבלת המועמד כחבר או דחיית קבלתו כחבר וביטול מועמדותו או בדבר הארכת מועמדותו לתקופה נוספת ובלבד שתקופת המועמדות הכוללת לא תעלה על שנתיים.

אישור הקבלה לחברות של מועמד יתקבל באסיפה הכללית בתנאים הבאים:

א. נכחו באסיפה הכללית לפחות 50% מכלל חברי האגודה.

ב. בעד קבלתו של המועמד לחברות באגודה הצביע רוב של לפחות 50% מהמצביעים באסיפה.



האסיפה הכללית מוסמכת להחליט בדבר אי קבלת המועמד כחבר האגודה מכל סיבה שתמצא לנכון, על פי החלטת האגודה. התאמה חברתית.

האסיפה הכללית אינה חייבת לתת בהחלטתה את הנימוק או הנימוקים בגינם החליטה שלא לקבל את המועמד כחבר האגודה.

החלטת האסיפה הכללית בדבר אי קבלת מועמד כחבר הינה סופית ואין למועמד זכות לערער על ההחלטה בפני מוסד או גוף כלשהו לרבות רשות משפטית כלשהי.

החתום על הבקשה לרישום האגודה הוא חבר האגודה מיום רישומה, וזאת על אף כל הוראה אחרת של תקנון זה בדבר קבלת חברים לאגודה.

לא תיווצר כל חברות על דרך התנהגות או במשתמע ושלא לפי תקנון זה.

12. לא תידון ברשויות האגודה בקשה להתקבל כחבר אגודה, של אדם שלו בן זוג המתגורר עימו תחת קורת גג אחת ו/או מנהל עימו משק בית משותף, או של אדם נשוי, אלא אם שני בני הזוג יגישו בקשה כאמור ובאותו המועד.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יובהר כי רשויות האגודה ידונו בבקשה להתקבל כחבר באגודה גם של רווק או גרוש או אלמן.

התקבל רווק כחבר באגודה, והצטרף אליו בן זוג לאחר מועד קבלתו לחברות, יגיש בן הזוג, בהקדם האפשרי, בקשה להתקבל כחבר אגודה.

13. על אף כל הוראה אחרת בתקנון זה, החלטה על קבלת מועמד כחבר באגודה, תכנס לתוקפה רק לאחר שיחתם בין המועמד לבין מינהל מקרקעי ישראל הסכם פיתוח מגרש למגורים בתחומי הישוב (להלן - **המגרש**) (להלן - **הסכם הפיתוח**) והמועמד יעמוד בהסכם הפיתוח, בתוך התקופה שתקבע האגודה.

14. חברותו של חבר באגודה פוקעת במקרים אלו:

במותו.

במקרה של יציאתו את האגודה.

במקרה של הוצאתו מהאגודה.

במקרה בו אינו מתגורר דרך קבע בישוב ללא אישור האגודה. על החלטה זו רשאי החבר לערער בפני האסיפה הכללית.

במקרה בו חדל החבר להיות בעל זכויות כלשהן במגרש, לרבות אם העביר החבר את זכויותיו במגרש. על החלטה זו רשאי החבר לערער בפני האסיפה הכללית.

במקרה של פשיטת רגל של חבר.

במקרה בו לא עמד החבר בהסכם הפיתוח עם המינהל לבניית ביתו במגרש.

15.

יציאתו של חבר מהאגודה תהיה בהודעה בכתב לוועד, לפחות שישה חודשים לפני מועד הפרישה שנקבע על ידו. עד למועד הפרישה לא יחול שינוי כלשהו במעמד החברות של החבר. ועד ההנהלה רשאי להסכים, בהתאם לבקשת החבר, כי חברותו באגודה תפקע לפני מועד הפרישה האמור, ומשנתן ועד ההנהלה הסכמתו כאמור, תפקע החברות ביום שהסכימו עליו ועד ההנהלה והחבר.

על האמור בסעיף 0 לעיל, הודעת החבר בדבר רצונו לצאת מהאגודה תיכנס לתוקף רק אם אין הוא ו/או בן זוגו חייבים כל כסף או כל חוב אחר לאגודה או האגודה ערבה לו או הוא לה, או הוא מקבל מהאגודה שירות משירותיה או לא חדל להיות בעל זכות במגרש בתחום הישוב או לא עזב בפועל את הישוב, וכן כל עוד לא אישר בכתב כי אין לו כל זכות במגרש, וכי אין לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה נגד האגודה – והכל אלא אם החליט ועד ההנהלה לשחרר את החבר מתנאים אלה או אחד מהם.

חדלה להתקיים בחבר אחת מסגולות הכשירות, המפורטות בסעיף 6 לעיל.

החבר הורשע בעבירה שיש עמה קלון, או בעבירה שהיא פשע, או בעבירה המכוונת כלפי האגודה או מי מחבריה, או שהחבר נוהג שלא ביושר כלפי האגודה, או גורם לה רעה, או פוגע בענייניה.

החבר אינו משלם תשלום המוטל עליו ע"י האגודה, במועד שנקבע לתשלום על ידי מוסדותיה המוסמכים של האגודה, או שאינו משלם לאגודה את חובותיו, או אינו ממלא אחר הוראותיה או התחייבויותיו כלפיה.

החבר פשט את הרגל ו/או מונה נאמן זמני ו/או קבוע בפשיטת רגל לנכסיו ו/או כל חלק מהם ו/או ניתן צו זמני ו/או קבוע לכינוס נכסים לנכסיו ו/או כל חלק מהם ו/או מונה כונס נכסים זמני ו/או קבוע לנכסיו ו/או כל חלק מהם ו/או מונה לחבר אפוטרופוס זמני ו/או קבוע; ובחבר שהוא תאגיד גם אם הוחל נגדו בהליכי פירוק ו/או הקפאת הליכים ו/או מונה לו מפרק ו/או נאמן בהקפאת הליכים בין זמני ובין קבוע.

נקבע על ידי האסיפה הכללית כי החבר פעל באופן שפגע ביסודות האגודה ו/או במטרותיה ו/או באורחות חייה.

החבר עבר על הוראה מהוראות תקנון זה, או לא קיים החלטה של האסיפה הכללית שנתקבלה בהתאם להוראות תקנון זה, בתנאי כי אי קיום ההחלטה האמורה קרה, או לא נפסק, לאחר שהוחלט באסיפה הכללית, בין באופן כללי לסוג עניינים מסוימים ובין באופן מיוחד לעניין הנדון, כי על אי קיום ההחלטה האמורה צפוי חבר להוצאה מהאגודה.

החבר מסרב לשאת בעול הביטחון בישוב.

17. הוצאת חבר מהאגודה תיעשה בהתאם להוראות ולתנאים המפורטים להלן :

הוכח, להנחת דעתה של האגודה, כי קיימת לגביו עילה להוצאתו מהאגודה מבין העילות המפורטות בסעיף 16 לעיל, והתקיימה אסיפה שבסדר יומה, שנקבע ופורסם מראש, נכללה הצעה להוציא את החבר מהאגודה וניתנה לחבר ההזדמנות להביא עמדתו בפני אסיפה זו.

לעניין זה: הודעה לחבר ו/או למשרדו הרשום ו/או לבא כוחו ו/או לכל מי ממשפחתו שהוא מעל לגיל 18 ו/או פרסום סדר היום של האסיפה במשרדי האגודה, הכוללת את הנימוקים המקיימים את עילת ההוצאה, חודש ימים לפחות לפני קיום האסיפה, תחשב כמתן הזדמנות נאותה לחבר לבוא ולטעון בפני האסיפה.

ועד ההנהלה ימסור לחבר, שהוצאתו מהאגודה נכללה בסדר היום, מכתב המנמק והמפרט את העילות להוצאתו מהאגודה, לפחות 30 יום לפני מועד האסיפה הכללית.

באסיפה יפורטו הנימוקים לקיום עילת ההוצאה.

באסיפה הנ"ל השתתפו רוב חברי האגודה.

בהצבעה בקלפי לאחר הדיון באסיפה הצביעו בעד הוצאת החבר הנ"ל מהאגודה, לפחות 2/3 מהמצביעים.

דחתה האסיפה הצעה להוציא חבר מהאגודה - לא תדון שנית בהצעה להוציא את אותו חבר מהאגודה, אלא אם חלפו 90 ימים לפחות ממועד דחיית ההצעה הקודמת, או אם להצעה החדשה הוספו פרטים ו/או ראיות חדשים.

18. החלטת האסיפה לעניין הוצאת חבר תהיה מוחלטת וסופית, ופקיעת החברות תהיה החל מהיום בו התקיימה בו עילת ההוצאה, אלא אם קבעה האסיפה מפורשות בהחלטתה כי פקיעת החברות תהיה ממועד מאוחר יותר, על-פי קביעתה.

19. פקיעת חברות והליכי הוצאת חבר-האגודה לא יפגעו בזכותה של האגודה לפעול לגביית הכספים והחובות המגיעים לה ולמימוש כל זכות מזכויותיה.

20. מי שחברותו באגודה פקעה, יאבד מיד עם פקיעת חברותו כל זכות הצבעה באגודה וברשויותיה, לרבות האסיפה הכללית.

צוקים

ישב קבילתי בערכה

21. מי שחברותו באגודה פקעה מכל סיבה שהיא חייב הוא, ולא יאוחר מתשעים יום מתאריך הפקיעה, לפנות את המגרש, לרבות כל מתקן ו/או מבנה המשמשים למגורים, כשהם במצב תקין ופנויים מכל אדם ומכל מטלטלין שהם בחזקתו או בחזקת בני משפחתו וכן חייב הוא למסור לאגודה כל נכס שהינו בבעלות האגודה ואשר נתקבל על ידי אותו אדם מהאגודה או באמצעותה. "בעלות" - בתקנה זו אף חכירה או רשיון במשמע.

22. מי שחברותו באגודה פקעה רשאי להעביר את זכויותיו במגרש לאדם אחר, אשר התקבל לחברות באגודה, לאחר שנמצא כי מתקיימות לגביו כל סגולות הכשירות המפורטות בסעיף 6 לעיל וכי עבר את כל ההליכים הקבועים בתקנון זה בדבר קבלת חברים (להלן – **החבר החדש**), והכל בכפוף להוראות כל דין.

23. האגודה תנהל פנקס חברי האגודה, ובו יהיה רשום כל חבר מחברי האגודה. פנקס חברי האגודה יכלול את הפרטים הבאים:

שם פרטי ושם המשפחה של החבר.

מספר תעודת הזהות של החבר.

תאריך תחילת החברות באגודה.

תאריך ההחלטה על קבלת החבר כחבר האגודה, אם תאריך זה שונה מתאריך תחילת החברות באגודה.

תאריך הפסקת החברות באגודה, לרבות לפי קביעה רטרואקטיבית בהתאם להכרעת האסיפה הכללית.

פרטים נוספים על המפורט לעיל, ככל שהדין או הוראות רשם האגודות השיתופיות או תקנון זה או החלטות האסיפה הכללית של חברי האגודה מחייבים זאת.

פרק ג': רשויות האגודה

24. **האסיפה הכללית:**

הרשות העליונה של האגודה היא האסיפה הכללית של חבריה והיא תקבע את שיטות ניהול האגודה, דרכי פעולתה ותחליט בנושאים העקרוניים הקשורים באגודה ובפעולתה, והאסיפה תהיה רשאית להחליט כל אחת מהחלטותיה בהצבעה רגילה או בהצבעה חשאית בקלפי אם יידרש הדבר ע"י לפחות שליש מהחברים הנוכחים באסיפה. לענין זה יחולו ההוראות הבאות:

בהצבעה יהיה לכל חבר קול אחד בלבד. ליו"ר האסיפה לא יהיה קול נוסף או מכריע.

האסיפה הכללית תקבל כל החלטה ברוב קולות המצביעים, למעט מקרים לגביהם נקבע במפורש אחרת בדין או בתקנון זה.

הצבעה באמצעות יפוי כוח תתבצע בכפוף להוראות כל דין.

יכול הועד להועיד בכל עת אסיפה כללית של האגודה, וחייב הוא לכנס אסיפה כזאת בתוך חודש ימים מיום קבלת דרישה בכתב מאת רשם האגודות השיתופיות או בתוך חודש ימים מיום קבלת דרישה בכתב מאת לפחות רבע מכלל חברי האגודה.

מנין חוקי לקיום האסיפה הכללית יהיה אם בעת פתיחתה יהיו נוכחים רוב חברי האגודה.

לא נכחו רוב חברי האגודה בשעה שצוינה בהזמנה לאסיפה הכללית תדחה פתיחת האסיפה הכללית בשעה אחת, או למועד מאוחר יותר ולא מאוחר מ – 30 (שלושים) יום מיום שצוין בהזמנה הנ"ל. האסיפה הכללית הנדחית תתקיים בכל מספר של חברים הנוכחים בה, אך לא פחות משבעה וכל זאת בתנאי כי בהזמנה הנ"ל צוין גם מועד האסיפה הנדחית. לאסיפה הכללית הנדחית אין צורך בהזמנה מיוחדת.

סדר יום של האספה הכללית וכל החלטה של האסיפה הכללית ירשמו בספר הפרוטוקולים של האסיפות הכלליות של האגודה.

בכל פרוטוקול של אסיפה ירשם מספר כל חברי האגודה ביום האסיפה, מספר חברי האגודה המשתתפים באסיפה זו תמצית ההחלטות שנתקבלו או נדחו, פירוט של מספר המצביעים והתפלגות הקולות.

פרוטוקול של אסיפה כללית, ייחתם ע"י יו"ר האסיפה ומזכירה, ועל יד חתימתם תוטבע חותמת האגודה.

ההצבעה באסיפה הכללית תהיה בהרמת ידיים וגלויה, אלא אם לפחות שליש מהחברים הנוכחים באסיפה יצביעו בעד היותה חשאית, והכל בכפוף להוראות תקנון זה.

האסיפה הכללית רשאית להחליט ברוב קולות המצביעים כי הצבעה בנושא מסוים, שנכלל בסדר יומה של האסיפה, תהיה באמצעות קלפי בתאריך שונה מתאריך אסיפה זו. הצבעה באמצעות קלפי תבוצע באמצעות קלפי קבועה ולא ניידת.

על פרוטוקול ההצבעה בקלפי יחתמו יו"ר האסיפה, וחברי ועדת הקלפי.

הנהלת האגודה תפרסם מראש, את העניינים שעל סדר היום של האסיפה, וכן תהיה הנהלת האגודה רשאית לפרסם הצעות החלטה שונות שעל סדר היום, מידע בקשר לעניינים שעל סדר היום, וכל היוצא בזה. הפרסום האמור יעשה באופן שתקבע האגודה מעת לעת, וחבר לא יהיה זכאי לקבל הודעה אישית כלשהי.

נחתמה החלטה על ידי חברי האגודה הזכאים לקבל הודעה אותה שעה, יהיו כל החברים החתומים על ההחלטה האמורה מנועים מלטעון כנגד מילוי תנאי ההודעה מראש, כאמור בסעיף 23.13 לעיל, בין כלפיהם ובין כלפי כל חבר אחר.

כל החלטה שנתקבלה באסיפה הכללית תחייב כל חבר מחברי האגודה, בין אם הוא נכח באסיפה ובין אם נעדר ממנה, בין אם השתתף בהצבעה ובין אם לא השתתף בה, בין אם הצביע נגדה או בין אם נמנע מההצבעה.

האסיפה הכללית של חברי האגודה, תהיה מוסמכת ורשאית ליטול לעצמה כל סמכות וכל רשות, לבצע כל פעולה ולהחליט כל החלטה, בכל עניין הנתון לסמכותה או רשותה של האגודה, וכן היא רשאית לאצול סמכות כזו לגוף או ועדה כלשהם וכן להעביר סמכות כזו מגוף או ועדה אחד לאחר.

25. ועד הנהלת האגודה:

הניהול היום-יומי של האגודה, בכל עניין שאינו בסמכותה הבלעדית של האסיפה, ייעשה על ידי ועד הנהלת האגודה, בהתאם להוראות הבאות:

ועד ההנהלה יבחר על-ידי האסיפה הכללית, ויפעל לטובת האגודה במסגרת מטרותיה, בהתאם לתקנון זה ובהתאם להחלטות האסיפות הכלליות של חברי האגודה.

חבר ועד ההנהלה יהיה בן 21 שנה לפחות.

מספר חברי ועד ההנהלה יהיה חמישה לפחות, ויבחרו על ידי האסיפה הכללית ובלבד שרוב חברי ועד ההנהלה יהיו מבין חברי האגודה המתגוררים דרך קבע בתחומי הישוב.

תקופת כהונת ועד ההנהלה תהיה למשך שנתיים.

חבר ועד ההנהלה לא יכהן יותר משלוש קדנציות רצופות.

חבר ועד ההנהלה אשר ייעדר מ- 4 (ארבע) ישיבות ועד ההנהלה ברציפות ואשר לא יציג הסברים המקובלים על ועד ההנהלה, יהא ועד ההנהלה רשאי לקבל החלטה כי חבר זה יסיים את תפקידו כחבר ועד ההנהלה ובמקומו יתמנה החבר שקיבל את מירב הקולות בבחירות לרשות ועד ההנהלה מבין כלל המועמדים שלא זכו בבחירות הנ"ל.

ועד ההנהלה יבחר מבין חבריו את יושב ראש ועד ההנהלה. יושב ראש ועד ההנהלה לא ימלא תפקיד של מזכיר או גזבר האגודה או תפקיד דומה.

כל ועדה או רשות אחרת של האגודה, למעט ועד ההנהלה וועדת הביקורת וכן מספר חבריהן יבחרו ויקבעו על-ידי ועד ההנהלה.

ועד ההנהלה מוסמך לנהל את ענייני האגודה, לרבות טיפול בקביעת סדר היום של האסיפות הכלליות ובזימון ובבחירת חברי רשויות וועדות האגודה. נבצר מוועד האגודה למלא את תפקידו האמור, בשל שמספר חבריו פחות משלושה, תכונס אסיפה כללית באופן מיידי לבחור ועד הנהלה חדש.

ועד ההנהלה מוסמך לנהל את עסקי האגודה, לרבות - ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל - הכנת תקציב האגודה, תכניותיה העסקיות, תכניות השקעות, מדיניות הכלכלית של האגודה, וכל היוצא בזה, ובאופן כללי לעשות כל פעולה

צוקים

שאינה שמורה במפורש לאסיפה הכללית או לרשות או ועדה אחרת לפי דין או לפי תקנון זה או לפי חוק פיקוח השוק הארצי הכלכלית כפי שתהייה מעת לעת.

חבר רשות מרשויות האגודה שתקופת כהונתו נסתיימה, יוכל להיבחר מחדש. כהונתו של חבר ברשות מרשויות האגודה תפסק אם הודיע בכתב לאותה רשות ו/או להנהלת האגודה ו/או לאגודה על התפטרותו, או אם נמצא בלתי כשיר לפי דין לשמש כחבר בה.

רשויות האגודה יקבעו לעצמן את נוהל עבודתן, ויוכלו לדון ולקבל החלטות בישיבותיהן בכל עניין שבתחום סמכויותיהן.

כל החלטותיהן של כל אחת מרשויות האגודה ירשמו בספר הפרוטוקולים של ישיבות רשויות האגודה.

בכפוף לכל הוראה אחרת בתקנון זה, החלטת רשות של האגודה תתקבל בישיבתה ברוב קולות חבריה.

ועד האגודה יקבע בהחלטתו את מורשי החתימה של האגודה ואת מספרם, ואת תנאי ההרשאה והסמכות, ובלבד שחתימת האגודה תצריך לא פחות משני מורשי חתימה בצירוף חותמת האגודה.

החלטת ועד הנהלת האגודה או כל ועדה או רשות אחרת, שנחתמה על-ידי כל חברי ההנהלה או הרשות האחרת, לפי העניין, לרבות באמצעות פקסימיליה, תחשב כהחלטה שנתקבלה כדין ותהא בת-תוקף לכל דבר ועניין.

26. ועדת ביקורת:

האסיפה תחליט על הקמתה של ועדת ביקורת.

ועדת הביקורת תכהן בתפקידה שנתיים.

ועדת הביקורת תבטיח קיום נהלים תקינים ושמירתם ותבדוק את תקינות פעולות האגודה, רשויותיה ומוסדותיה.

ועדת הביקורת תמנה שלושה חברים לפחות.

ועדת הביקורת תתכנס לפחות אחת לחודשיים.

ועדת הביקורת תפעל על פי יוזמתה ו/או ביוזמת האסיפה הכללית ו/או ביוזמת ועד ההנהלה, ותהיה מחויבת במסירת דו"ח על פעולותיה לאסיפה הכללית, כפי שזו תקבע מעת לעת.

פרק ד': הון האגודה

27. הון האגודה מורכב מהשתתפות החברים בהון.

28. כל חבר באגודה ישתתף בהון האגודה בסכום שיקבע על ידי האסיפה הכללית מעת לעת ובלבד שלא יפחת מ – 1 (אחד) ש"ח. כל עוד לא החליטה האסיפה הכללית על סכום השתתפות חבר האגודה בהונה, יהיה סכום זה 1 (אחד) ש"ח.

29. האסיפה הכללית רשאית לדרוש מהחברים, מעת לעת, השתתפות נוספת בהון האגודה, בין במישרין ובין בעקיפין, לשם מימוש השקעות האגודה, וזאת בכפוף להוראות תקנון זה, העוסקות בהון האגודה ובהשתתפות בהון זה, ובלבד שהחלטה כאמור תתקבל על ידי האסיפה הכללית ברוב של 75% מהמצביעים המהווים לפחות 50% מכלל חברי האגודה.

30. האגודה רשאית לייסד קרנות ולנהל אותן, אם תמצא לנכון לעשות זאת ובתנאי כי קרנות אלה תפעלה בתחום מטרות האגודה וכן בהתאם להוראות תקנון זה.

31.

א. האגודה רשאית לחלק רווחים לחבריה ובלבד שהופרשו הסכומים המתאימים, על פי החלטת הנהלת האגודה, לקרן שמורה, שיעדיה יהיו להבטיח את המקורות הכספיים לשמירה על נכסי האגודה ופעילותה הכלכלית.

ב. חלוקת רווחים תיעשה על פי החלטת אסיפת החברים ברוב רגיל של המצביעים, על פי המלצת ועד ההנהלה ובתנאי שהחלוקה האמורה אינה מסכנת את יכולת האגודה לעמוד בהתחייבויותיה.

ג.

- (1) האגודה רשאית, בהחלטה של האסיפה הכללית ובתנאים הקבועים בסעיפים קטנים (2) ו-(3) להלן, להקים לחבריה קרן מילואים, שתשמש לביטחון הסוציאלי של חברי האגודה ולרווחתם הכללית. מקורותיה של הקרן יהיו רווחי האגודה וחשבוניותיה.
- (2) כספי הקרן לא ישמשו לעסקי האגודה ולא ייחשבו לנכס (אקטיב) של האגודה.
- (3) תקנון קרן המילואים יתקבל בהחלטה שתמכו בה לפחות רוב חברי האגודה. שינוי של תקנון קרן המילואים ייכנס לתוקף רק אם אושר על ידי האסיפה הכללית של האגודה, בהחלטה שתמכו בה לפחות רוב חברי האגודה.

32. חבר האגודה או עזבונו יהיה אחראי לחובות האגודה בפירוק האגודה, עד כדי הסכום שטרם שולם תמורת השתתפותו של החבר בהון האגודה, ככל שיהיה חייב בתשלום, בצירוף השווה לפי שניים מסכום השתתפותו של החבר בהון האגודה.

חבר האגודה יהא חייב בגבולות אחריותו על פי תקנון זה גם לחובות שהאגודה קיבלה על עצמה גם קודם למועד קבלתו כחבר בה.

מי שחדל להיות חבר האגודה, ימשיך להיות אחראי, בגבול האחריות הקבועה בתקנון זה, להפסדי האגודה שנגרמו בעת היותו חבר בה ורשאי הוועד לחייבו בתשלום חלקו בהפסדים אלו תוך שנתיים מיום שהפסקת חברותו קיבלה תוקף.

33. הורשת זכויות:

במקרה שהזכויות באגודה תהיינה שייכות לשני חברים שהינם בעל ואישה ואחד מהשניים נפטר, מבלי להותיר אחריו צוואה, תהיינה, עם פטירתו, כל זכויותיהם באגודה של החבר שנשאר בחיים.

נפטר חבר ולו זכויות במגרש בתחומי האגודה ויש לו יורש יחיד, יוכל היורש להתקבל כחבר חליף, בהתאם להוראות תקנון זה העוסקות בקבלת חברים חדשים, ובלבד שהבקשה תוגש על ידו תוך 180 יום מיום מותו של החבר. לא התקבל היורש כאמור לחבר האגודה, יחולו לגביו כל הכללים וההנחיות המפורטים בתקנון זה על חבר שהוצא מהאגודה והוצאתו אושרה על ידי האסיפה הכללית.

נפטר חבר ולו זכויות במגרש בתחומי האגודה ויש לו מספר יורשים, יוכלו היורשים לבחור מתוכם יורש אחד אשר יגיש בקשה להתקבל כחבר האגודה, בהתאם להוראות תקנון זה העוסקות בקבלת חברים חדשים, ובלבד שיקבל את הזכויות במגרש במקום החבר שנפטר.

לא התקבל היורש כאמור לחבר האגודה, יחולו לגביו כל הכללים וההנחיות המפורטים בתקנון זה על חבר שהוצא מהאגודה והוצאתו אושרה על ידי האסיפה הכללית.

יורש שלא התקבל לחברות באגודה, יהיה חייב להעביר את זכויותיו באגודה וזכויותיו במגרש לאדם אחר, שהתקבל לחברות באגודה, בהתאם להוראות תקנון זה העוסקות בקבלת חברים חדשים.

פרק ה': פדיון זכויות

34. האגודה תשלם לחבר, שחברותו באגודה פקעה, את תמורת חלקו בהון האגודה בערכו הנקוב; וכן את תמורת חלקו בקרן מהקרנות המוחזרות, אם הן קיימות באגודה ומנוהלות על ידיה ואם האגודה החליטה, עם יסוד קרן זו, שהיא קרן מוחזרת. כמו כן, יוחזרו לאותו חבר יתרות המילות הפנימיים, שנגבו ממנו בהתאם לתנאים שנקבעו על ידי רשויות האגודה.

תמורות אלה לא תכלולנה הפרשי ריבית ו/או הצמדה ו/או שער כלשהם ממועד הצטרפות החבר לאגודה ועד מועד פקיעת חברותו.



שינוי סמלית בערכה

35. פקעה חברותו של אדם באגודה עקב מותו וחליפו של החבר נכנס במקומו כחבר האגודה, תהא האגודה רשאית ליכות את חשבון השתתפותו של החבר החליף בהון החבר שנפטר במקום לפדות את זכויותיו של החבר שנפטר, כקבוע בתקנון זה.

36. בנוסף לכל זכות וסעד העומדות לאגודה לפי כל דין, לאגודה תהיה זכות עכבון ושעבוד על כל זכויותיו באגודה או כלפיה של חבר שחברותו פקעה, מכל סיבה שהיא, לתשלום כל חוב שהיה חב לאגודה בהתאם לקבוע בפנקסי ובספרי החשבונות של האגודה, לרבות הפרשי ריבית והצמדה, וכן תהיה לה זכות עיקול ו/או שעבוד ו/או קיזוז ראשונה על כל תמורה שיקבל מכל צד ג' בגין פדיון זכויותיו כאמור לתשלום אותו חוב והפרשי ריבית והצמדה.

37. זכות העכבון ו/או העיקול ו/או השעבוד ו/או הקיזוז תחול גם על כל חליף של אותו חבר, לרבות - ומבלי לגרוע מהאמור לעיל - כל נושה, כל נאמן בפשיטת רגל או בהסדר נושים, כל מפרק, כל כונס נכסים, כל יורש, כל מנהל עיזבון, וכל התובע מכח זכויותיו של אותו אדם, או מכח כל הסכם וכל דין, והכל מבלי לגרוע מיתר הוראות תקנון זה, לעניין עצם קיומן או אי קיומן של זכויות החבר, לרבות לעניין מועד פקיעת החברות וכל הנובע מכך.

38. נכסי האגודה אינם ניתנים לפדיון או לחלוקה בין חברי האגודה, ואדם שחברותו באגודה פקעה, יהיה זכאי אך ורק להחזר הסכומים ולקבלת תשלומים כמפורט לעיל.

39. התשלום שישולם לאדם שחברותו באגודה פקעה יבוצע תוך שנתיים מיום פקיעת חברותו באגודה.

פרק ו': פעולות הנוגעות לעסקי האגודה

40. שנת הכספים של האגודה היא תקופה של 12 (שנים-עשר) חודש המתחילה כל שנה בין 1 בינואר והמסתיימת ב- 31 בדצמבר באותה שנה.

41. הנהלת האגודה תדאג להכנת מאזן שנתי וחשבון רווח והפסד מבוקר לכל שנת כספים לפי דין ולפי עקרונות עסקיים מקובלים, ע"י רואה חשבון מוסמך.

42. האגודה תוכל לקבל כספים, הלוואות, התחייבויות, ערבויות, ואשראי, לפי החלטות הנהלתה, במסגרת מטרותיה וסמכויותיה של האגודה.

43. האגודה רשאית, לביטחון הכספים, ההלוואות, הערבויות והאשראי, שינתנו לה, לחתום על שטרות והתחייבויות וכן לשעבד את רכושה במקרקעין ובמיטלטלין, והכל בהתאם להחלטותיה.

44. כל עסקה שהאגודה תהא צד לה, מעבר לסכומים שאושרו בתקציב השנתי לא יעלו על 100,000 ₪ לשנה, אלא באישור האסיפה הכללית ברוב של 50% מכלל חברי האגודה. האסיפה הכללית תעדין את הסכום כאמור מעת לעת מבלי שיידרש לכך שינוי התקנון. פעולות כספיות הממומנות על ידי גורמים חיצוניים, כגון תרומות, מענקים וכיוצא"ב, לא תהיינה כפופות להוראת סעיף 44 זה.

45. האגודה תהיה הבעלים של מבני הציבור, הרכוש הציבורי ומוסדות צרכנים אחרים וכן של מבני תעשייה ומלאכה הממוקמים בשטחים שבעלות האגודה ויתר המבנים הדרושים למילוי תפקידיה ולשירות חבריה.

46. רשימות ספרי האגודה תחייבנה כל חבר אגודה בקשר לכל עניין הנוגע לחובותיו לאגודה ובקשר לכל עניין הנוגע לתביעותיו ממנה.

47. טענות לעניין תיקון ספרי האגודה, לא יישמעו אם חלפה שנה מסוף שנת הכספים בה נרשמו אותם רישומים לגביהם יש השגות, ודין הוראה זו כדין הסכם התיישנות לכל דבר ועניין בין חברי האגודה לבינם ובין כל אחד מהם לבין האגודה.

48. חבר האגודה ישלם את כל חובותיו ותשלומיו לאגודה בהתאם לתקנון זה ולהחלטות רשויותיה ובהתאם לחשבונות שיוגשו לו על ידי האגודה וכן בשעורים ובמועדים אשר יקבעו על ידי רשויות אלו.

49. דין חברות באגודה כדין חתימה על התחייבות, הנובעת מתקנון זה וכדין התחייבות, הנובעת מחברות באגודה.

פרק ז': בורות

50. כל סכסוך הנובע מחברות באגודה או מעסקי האגודה, לרבות פרוש הנובע מתקנון זה או פרוש חוץ או מחוראותיו או עצם החברות באגודה או זכויות חבר שחברותו באגודה פקעה, אשר יתגלע בין כל שניים או יותר מבין: החברים ו/או החברים לשעבר ו/או יורשיהם ו/או חליפיהם השונים וכל הבא מכוחם או בשמם או מכח זכויותיהם או עבורם, לרבות מנהלי עיזבון וכל נאמן בפשיטת רגל או בהסדר נושים ואפוטרופסים וכו' נכסים ומפרקים וכל היוצא בזה, והאגודה ו/או פקידיה ו/או חברי הנהלת האגודה ו/או כל מוסד מוסמך של האגודה לרבות האסיפה הכללית, הנהלת האגודה, ועדת הקבלה, וכל ועדה אחרת; ימסר לבוררות בפני רשם האגודות השיתופיות לפי סעיף 52 (1) לפקודת האגודות השיתופיות או בפני בורר שימונה על ידו.

51. פסק הבוררות יהיה סופי ובלתי ניתן לערעור.

52. תקנון זה מהווה גם הסכם בוררות כללי ומיוחד ולא יהיה צורך לחתימת הסכם בוררות נפרד לכל עניין הקשור בבוררות והמוזכר בתקנון זה. חתימת המייסדים על בקשת הרישום וחתימת המבקשים להתקבל לחברות על-פי הקבוע בתקנה 8 לעיל, תהיה כחתימה על הסכם בוררות לכל דבר ועניין.

53. הבורר שיפעל לישוב סכסוך על פי הוראות תקנון זה:

יוכל לקבל כל החלטה מכל סוג שהוא ולתת כל פסק שהוא, לרבות החלטת ביניים, צו זמני, צו מניעה, צו עשה, צו ביצוע בעין, הן חלקיים והן סופיים, וכן יוכל לאשר פשרה בין הצדדים בסכסוך אך לא לדחותה, אך בכל מקרה לא יוכל ליתן כל צו לפירוק האגודה.

הבורר יהיה כפוף לדיני ההתיישנות בכלל, ובאופן מיוחד לדיני ההתיישנות הקבועים בתקנון זה, ויראו אותם כהסכמי התיישנות לכל דבר ועניין, המחייבים הן את חברי האגודה, והן את חליפיהם לפי כל הסכם וכל דין.

54. הבורר ידון ויפסוק בסכסוך במעמד שני הצדדים, אולם הוא רשאי - אך לא חייב - לדון ולפסוק גם במעמד צד אחד, אם נוכח כי שני הצדדים הוזמנו כדין. משלוח ההזמנה לבוררות, לדיון בפניה ולמסירת עדות בפניה באמצעות דואר רשום תחשב כראייה חלוטה כי נשלחה הזמנה כדין.

פרק ח': שונות

55. האגודה מוסמכת לספק שירותים מוניציפליים ואחרים כגון: מים, חשמל, ביוב וכו' לחבריה, לתושבים המתגוררים בתחומי הישוב ולבתי עסק הממוקמים בתחומי הישוב, אשר יהיו חייבים לקבל מהאגודה את השירותים הנ"ל, ככל שהאגודה תספק. בית עסק בתחומי הישוב שלא יהא מעוניין לקבל מהאגודה שירותים כאמור, יגיש בקשה בנושא לוועד ההנהלה אשר יהא המוסמך לדון ולהחליט בנושא.

56. האגודה רשאית לקבוע ולפרסם הוראות בדבר שיכון, בניה, החזקה, ניהול, נוי וניקיון של מבנים וחצרות בתחומי הישוב, בכפוף לכל דין. הוראות אלה תחייבנה את כל חברי האגודה.

57. המגרש:

חבר האגודה לא יקבל להחזקה מקרקעין בתחום הישוב, ללא אישור והסכמת האגודה.

חבר האגודה לא יהיה רשאי להעביר, להחכיר או להשכיר, לכל אדם או גוף כלשהו, כל זכות שיש במגרש או בחלק ממנו, בין בבעלות בין בחכירה ראשית ובין בחכירת משנה ובין בכל צורה אחרת וכן לא יהיה רשאי להרשות ולהמשיך להרשות שימוש במגרש לכל אדם שהוא, ללא אישור ועד האגודה בכתב ומראש.

חבר האגודה יפעל בהתאם לכללים שקבעה האגודה בכל הנוגע לתכנון ולבניה. האגודה תוכל לכלול בכללים האמורים, בין היתר, הוראות בדבר סגנון בניה, גודל, מעטפת בניה חיצונית וכיוצ"ב.

חבר האגודה לא יבנה מבנה ולא יפקיד תוכניות ברשויות התכנון ולא יפעל לשינוי יעוד של המגרש, ללא אישור מראש ומכתב של ועד ההנהלה.

חבר האגודה לא יבצע שינויים חיצוניים במבנים הנמצאים בחזקתו, לרבות במבנה המגורים, ללא אישור מראש ובכתב של ועד ההנהלה.

צוקים

חבר האגודה רשאי להעביר את זכויותיו במגרש, כולן או מקצתן, אגב פקיעת חברותו באגודה, לאדם אחר, וקנס נתנה האגודה את אישורה לכך בכתב ומראש ובלבד כי האגודה קיבלה את האדם האחר כחבר האגודה בהתאם להוראות תקנון זה בדבר קבלת חברים לאגודה ובדבר חברות באגודה.

לא נתנה האגודה את אישורה כאמור בסעיף 0 לעיל, רשאי החבר לחזור ולהציע את זכויותיו במגרש לקונים נוספים.

58. חבר שהפר הוראה מהוראות תקנון האגודה ו/או מהחלטות האסיפה הכללית, רשאי ועד ההנהלה להזמין לבירור בפניו. ככל שוועד ההנהלה ישתכנע כי החבר הפר את ההוראה כאמור, יהיה הוועד רשאי להטיל עליו קנס והחבר יהיה חייב לשלם קנס כזה לפי דרישה ראשונה. ועד האגודה יהיה רשאי, לפי ראיות ענינו, לנכות את דמי הקנס מכל הכספים שיהיו בידיו לזכות החבר הנקנס.

חבר, שוועד ההנהלה הטיל עליו קנס כאמור, יהיה רשאי לערער על החלטה זו תוך 30 יום בפני האסיפה הכללית.

59. בכפוף להוראות תקנון זה, זכויותיו של חבר האגודה אינן ניתנות להעברה, לא מכוח הסכם, לא מכוח ירושה - בין ללא צוואה ובין בשל צוואה - ולא מכח שעבוד או עיקול כלשהו.

60. על החלטה לפרק את האגודה מרצון יחולו ההוראות המפורטות להלן:

זומנה כדין אסיפה כללית מיוחדת לשם דיון ולהחלטה של פרוק האגודה.

בעד ההצעה לפרק את האגודה הצביעו, לאחר קיום האסיפה כללית המיוחדת הנ"ל, לפחות 75% מכלל חברי האגודה.

במקרה של פרוק האגודה, מרצון ושלא מרצון, כל הזכויות הנכסים והכספים יחולקו לאחר סילוק כל חובותיה בין חברי האגודה, בהתאם לשיעור ההשתתפות של כל אחד מהם.

במקרה של פירוק האגודה, הוצאות הפירוק תכללנה בחובות האגודה.

61. החלטה על שינוי תקנון זה או על תיקונו תהיה בת תוקף בהתאם לתנאים ולהוראות המפורטים להלן:

היא נתקבלה באסיפה כללית, שנקראה לשם כך.

נתקיימו לגבי החלטה זו הוראות תקנות האגודות השיתופיות ותקנון זה, ככל שהן קיימות במועד ההחלטה, לענין תנאים לשינוי תקנון אגודה שיתופית.

על אף האמור בסעיף 0 לעיל, אסיפה נדחית שעל סדר יומה תיקון תקנון האגודה, תהא ובלבד שנכחו באסיפה הנדחית לפחות שני שלישים מכלל חברי האגודה.

רשם האגודות השיתופיות אישר את ההחלטה, ככל שאישורו נדרש על פי הדין החל אותה עת.

62. בתקנון זה, יחולו כללי הפרשנות הבאים:

תקנון זה יפורש תמיד בצורה הרחבה ביותר, ושום תקנה של תקנון זה ושום הוראה מהוראותיו לא יפורשו כאילו הם באים לצמצם הוראה אחרת, אלא להיפך, וכן כל תקנה וכל הוראה יראו אותם כמצטברים וגם מהווים הוראה נפרדת.

נקבעה הוראה בתקנון זה כבלתי חוקית, אין בקביעה זו בכדי להביא לביטול הוראות אחרות, אלא אם אותן הוראות מביאות לאחר ביטולה של ההוראה הבלתי חוקית לתוצאה הפוכה מהתוצאה המתקבלת אלמלא הביטול.

מטרות וסמכויות: כל אחת מהמטרות וההסמכויות הרשומה בתקנון זה, בין אם היא רשומה בתקנה של תקנון זה ובין אחרת, היא מטרה או סמכות נפרדת ובלתי תלויה אחת מרעותה וכל הנאמר בתקנון זה לגבי מטרות והסמכויות וכל הנאמר בתקנון זה, יפורש תמיד בצורה הרחבה ביותר.

לשון יחיד - כולל רבים ולהיפך, אלא אם נאמר בכל הוראה שהיא של תקנון זה, במפורש או כלל, אחרת. לשון זכר - כולל נקבה ולהיפך.