



## צו ההנחות בארנונה שנת 2023

לתושבים שלום,

להלן רשימת הנחות בארנונה הקבועות בהוראות הדין עפ"י תקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) התשנ"ג – 1993 אותן אישרה מליאת המועצה בישיבתה מספר 47 מתאריך 27.06.2022 .

הנחה תינתן רק "למחזיק" שכתובתו הרשמית הינה בתחום שיפוט המועצה ואשר עונה על המבחנים הקבועים להלן. לא ינתן "כפל הנחות".

### א. הנחה לאזרח ותיק

גבר שמלאו לו 67 או אישה שמלאו לה 62 שנה ומקבלים עפ"י חוק הביטוח הלאומי אחת מהקצבות הבאות: קצבת זקנה, קצבת שאירים, קצבת תלויים או נכות בשל פגיעה בעבודה.

מסמכים נדרשים	מגבלת שטח	שיעור ההנחה	סוג ההנחה
תצלום תעודת זהות לעניין הכנסה ממוצעת: חתימה על טופס בקשה. צירוף אסמכתאות בדבר ההכנסה הכוללת בשנת המס הקודמת.	עד 100 מ"ר	30%	אזרח ותיק (מותנה במבחן הכנסה)* הכנסת הגמלאי אינה עולה על השכר הממוצע במשק (אם מתגוררים שני גמלאים ההכנסה אינה עולה על 150% מהשכר הממוצע במשק)
רשימת הביטוח הלאומי או אישור רשמי קצבת זקנה והשלמת הכנסה עם תעודת זהות	עד 100 מ"ר	25%	אזרח ותיק המקבל קצבה ללא השלמת הכנסה
רשימת הביטוח הלאומי או אישור רשמי של גמלת סיעוד והשלמת הכנסה עם תעודת זהות	עד 100 מ"ר	70%	אזרח ותיק הזכאי לגמלת סיעוד

### ב. הנחה בגין נכות

מסמכים נדרשים	מגבלת שטח	שיעור ההנחה	סוג ההנחה
רשימת הביטוח הלאומי, אישור ביטוח לאומי ותעודת זהות	אין	80%	נכה הזכאי לקיצבה חודשית מלאה כמשמעותה בסעיף 127 לחוק הביטוח, אשר דרגת אי כושר השתכרותו היא בשיעור 75 אחוזים ומעלה



רשימת הביטוח הלאומי, אישור ביטוח לאומי ותעודת זהות	אין	80%	נכה אשר טרם קבלת קיצבת הזיקנה נקבעה לו לצמיחות דרגת אי-כושר השתכרות בשיעור של 75% ומעלה על-פי סעיף 127 לחוק הביטוח
רשימת ביטוח לאומי או אישור ביטוח לאומי ותעודת זהות	אין	40%	נכה אשר דרגת נכותו הרפואית המוכחת על פי כל דין היא בשיעור 90 אחוזים ומעלה, או מי שטרם קבלת קצבת הזיקנה נקבעה לו נכות כאמור
רשימת משרד האוצר או אישור משרד האוצר ותעודת זהות	עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות- עד 90 מ"ר	66%	נכה מלחמה בנאצים
רשימת משרד הביטחון (נכה צה"ל) ומביטוח לאומי (פעולות איבה)	עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות-עד 90 מ"ר	66%	נכה צה"ל ומשפחות שכולות
אישור ביטוח לאומי ותעודת זהות	עד 100 מ"ר	33%	מקבלי גמלה לילד/ה נכה עד גיל 18 (או מעל גיל 18 ובלבד שקיבל גמלה זו מתחת לגיל 18)
רשימת משרד הביטחון (נכה משטרה) ומביטוח לאומי	עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות- עד 90 מ"ר	66%	נכה משטרה
רשימת משרד הביטחון (נכה שבי"ס) ומביטוח לאומי	עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות- עד 90 מ"ר	66%	נכה שירות בתי הסוהר
תעודת עיוור ותעודת זהות	אין	90%	עיוור הנושא תעודת עיוור

### ג. הנחות אחרות

מסמכים נדרשים	מגבלת שטח	שיעור ההנחה	סוג ההנחה
תעודה	עד 100 מ"ר	100%	אסיר ציון המקבל תגמול לפי מבחן הכנסה
תעודת עולה ותעודת זהות	עד 100 מ"ר	90%	עולה חדש (לתקופה של שנה בלבד) עולה שנרשם במרשם האוכלוסין כעולה לפי חוק השבות, התש"י-1950
אישור משרד האוצר ותעודת זהות	אין	66%	חסיד אומות העולם מי שהוכר בידי רשות הזיכרון "יד ושם" ובן זוגו או מי שהיה בן זוגו היושב בישראל
ת.ז. בצירוף מסמכים	אין	20%	הורה יחיד לילד מתחת לגיל 18, או הורה יחיד ליד המשרת שירות סדיר\מתנדבת בשירות הלאומי



רשימת משרד הביטחון (נכה צה"ל) ומביטוח לאומי (פעולות איבה)	עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות- עד 90 מ"ר	66%	<b>נפגע פעולות איבה</b>
עפ"י אישור שלטונות צה"ל	עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות – עד 90 מ"ר	100%	<b>חיילים בשרות חובה (עד ארבעה חודשים לאחר שחרורם)</b>
עפ"י אישור שלטונות צה"ל	עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות – עד 90 מ"ר	מסלול מלא- 100% מסלול חלקי- 50%	<b>משרת בשירות האזרחי</b>
עפ"י אישור משרד האוצר ותעודת זהות	עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות- עד 90 מ"ר	66%	<b>ניצולי שואה נזקקים</b>

#### ד. הנחה בגין מצב כלכלי

מסמכים נדרשים	מגבלת שטח	שיעור ההנחה	סוג ההנחה
בצירוף מסמכים בפני ועדת ההנחות	עד 100 מ"ר לבית מגורים בלבד	עד 80%	<b>נזקק (דיון בפני ועדת ההנחות של המועצה)</b>
בצירוף מסמכים בפני ועדת ההנחות	לפי קריטריונים שנקבעו ע"י המדינה	לפי מספר נפשות ורמת הכנסה, לדירת מגורים בלבד	<b>בעלי רמת הכנסה נמוכה</b>
בצירוף מסמכים בפני ועדת ההנחות	עד 100 מ"ר	70%	<b>מקבלי גמלאות, מזונות וסיעוד מקבלי גמלאות הבטחת הכנסה מביטוח לאומי ו/או ממשרד הדתות ו/או מקבלי גמלה לפי חוק המזונות ו/או גמלת סיעוד לפי חוק ביטוח לאומי</b>

#### ה. הנחה לסוגי נכסים

מסמכים נדרשים	מגבלת שטח	שיעור ההנחה	סוג ההנחה
	אין. פעם אחת בלבד לנכס	100%	<b>בניין ריק המשמש למגורים - עד 6 חודשים</b>
	אין	פטור לכל הנכס	<b>בנין "שנהרס" שאינו ראוי לשימוש על פי דין</b>

תושבים הרואים עצמם זכאים להנחה בהתאם לסעיפים האמורים, יפנו למחלקת הגביה במועצה בטלפון 08-6592213 או במייל [gvia@arava.co.il](mailto:gvia@arava.co.il). במקרה של הנחה בגין מצב כלכלי ניתן לפנות למחלקה לשירותים חברתיים בטלפון 08-6592233 לקבלת טפסים מתאימים לצורך הגשה לוועדת ההנחות במועצה.

בכבוד רב,

מאיר צור  
ראש המועצה