



פרוטוקול מליאה מספר 28 מתאריך 30.11.2025

משתתפים: מאיר צור, שאולי גוטמן, גל מור, ערן אמיתי, אמיר גרטי, אודי בר, רבקי אופיר.
נוכחים: עינב דורי, עו"ד רועי פטריק, נועה בראון אבני, דפנה גומרשטט.
רשמה: עינב דורי

סדר היום:

1. עדכוני ראש המועצה
2. דיון בנושא סקר ארנונה ביישובים מתחמי תיירות

דיון והחלטות:

1. עדכוני ראש המועצה:
 - א. ביקור שר החינוך מתוכנן למחר.
 - ב. ניתן עדכון לגבי פסטיבל המדברן שהתקיים בערבה.
 - ג. ניתן עדכון לגבי ביקור מפקד משטרת דימונה בערבה.
2. נערך דיון בנוגע לחיובי הארנונה שהוצאו למתחמי תיירות בערבה בעקבות סקר הארנונה הכולל שנערך במועצה. ישנם פערים גדולים מאוד בין החיובים עד כה ובין ממצאי המדידות והחיובים שיצאו לתושבים. למועצה אין תעריף נפרד לקרקע תפוסה לתיירות והחיוב של הקרקע התפוסה יצא לפי התעריף המתאים ביותר שהוא קרקע תפוסה למסחר, שירותים וכן כל קרקע אחרת שלא פורטה במקום אחר בצו, בגובה של 12.63 ש"ל למ"ר. ישנם מתחמים בעלי שטח נרחב ועל כן יצא חיוב גבוה בצורה משמעותית. חברי המליאה קיבלו פניות רבות מבעלי המתחמים בערבה בקשר לחיוב הגבוה שקיבלו. הוסבר כי זהו התעריף הקבוע בצו והמתאים לחיוב המיזמים העוסקים בתיירות. המועצה תפעל על מנת להוסיף סיווג מיוחד לקרקע תפוסה לתיירות שיהיה מדורג מבחינת גודל השטח והתעריף המחויב. הוסבר כי ניתן יהיה להוסיף סיווג זה לאחר אישור מליאת המועצה ובפניה למשרד הפנים בחודש יוני 2026 והוא יהיה רלוונטי לצו הארנונה של שנת 2027 ואילך. הוספת התעריף מותנית באישור וחתימה של שר הפנים ושר האוצר. הועלתה בקשה להשהות את החיובים עד לאחר סיום התהליך מול משרד הפנים אולם הובהר שהמועצה לא יכולה לנהוג איפה ואיפה מול משלמים אחרים ולא לגבות ארנונה במשך שנה שלמה. הוסבר כי המועצה תתייחס לכל השגה שתוגש ותנסה להגיע להסדרים במסגרת החוק עם מתחמי התיירות שיפנו בהשגה.

חבר מליאה

ראש המועצה