

עבודות בנייה					
סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
01	עבודות עפר				
01.0001	חפירה ו/או חישוף שטח המבנה עד למפלס תחתית המצעים המתוכנן, בכל סוג קרקע, כולל סימון, דירוג, העמסה, סילוק עודפי עפר לאתר מורשה ויישור השתית לקבלת שכבות המצע, הכול מושלם.	מ"ר	209.00		
01.0002	אספקה, פיזור והידוק של מצע סוג א' בשתי שכבות בעובי 20 ס"מ כל אחת, עובי כולל 40 ס"מ לאחר הידוק, כולל הובלה, פיזור, הרטבה, יישור והכנה לבדיקות מעבדה, הכול מושלם.	מ"ר	209.00		
01.0003	הידוק מבוקר של השתית ושל כל אחת משכבות המצע באמצעות ציוד מכני מתאים, לצפיפות של 98% מודיפייד א.א.ש.הו לפחות, כולל הרטבה, יישור, בדיקות מעבדה חוזרות ותיקון אזורים שאינם עומדים בדרישות.	מ"ר	209.00		
01.0004	ניקיון שוטף של אתר העבודה לכל אורך תקופת הביצוע וניקיון יסודי לקראת מסירה, כולל איסוף, מיון, העמסה ופינוי פסולת ושיירי בנייה לאתר מורשה, שטיפה והחזרת השטח למצב תקין.	קומפ	1.00		
סה"כ לעבודות עפר					
02	בטון יצוק				
02.0001	אספקה, חיתוך, כיפוף, קשירה והתקנת פלדת זיון מצולעת מכל קוטר ובכל צורה, בהתאם לתכניות הקונסטרוקציה, לרבות חוטי קשירה, כיסאות, מרווחנים, חפיפות, עיגונים ופחת, הכול מושלם.	טון	8.50		
02.0002	אספקה ויציאת בטון מובא מסוג ב-30 לרפסודת יסוד, לרבות הובלה, משאבת בטון, שינוע, ריטוט, פילוס, אשפרה, דגימות ובדיקות מעבדה, תיקוני יציקה וכל הנדרש לקבלת אלמנט מושלם.	מ"ק	84.00		
02.0005	אספקה ויציאת בטון לממ"ד בהתאם לתכנית קונסטרוקציה ולתכנית מאושרת על ידי פיקוד העורף, כולל משאבה, ריטוט, אשפרה, דגימות, בדיקות וכל ההשלמות הנדרשות; הזיון והטפסנות יימדדו בנפרד ככל שנקבע.	מ"ק	25.00		
02.0006	ביצוע מלא של עמודים, קורות וחגורות בטון מזוין באזור השירותים, בכל חתר וגובה, כולל טפסנות, זיון, בטון, משאבה, ריטוט, אשפרה, פירוק תבניות ותיקוני בטון, הכול לפי תכניות הקונסטרוקציה.	קומפ	1.00		
02.0007	ביצוע שבילי בטון חשוף בגמר מסורק, כולל הכנת תשתית, טפסנות צד, רשת זיון ככל שנדרש, יציקת בטון, יצירת שיפועים, מישקים, אשפרה, ניסור ותיקוני גמר, הכול לפי תכנית הפיתוח.	מ"ר	280.00		
02.0008	יציקת משטחי בטון תשתית בבסיס לשבילים מרוצפים, כולל הכנת תשתית, טפסנות, זיון ככל שנדרש, יצירת שיפועים לניקוז, ריטוט, יישור ואשפרה, הכול מוכן לקבלת הריצוף.	מ"ר	110.00		
סה"כ לבטון יצוק					
04	בנייה				
04.0001	בניית קירות מעטפת מבלוק תרמי בעובי 25 ס"מ, כדוגמת רביד "על דור 3" או שווה ערך מאושר, כולל טיט, חיתוכים, קשירות, חגורות, עיגונים, פתחים, השלמות סביב מערכות וכל הדרוש לבנייה מושלמת.	מ"ר	46.00		
04.0002	בניית מחיצות פנים מבלוקי בטון בעובי 10 ס"מ, כולל טיט, חיתוכים, קשירות לקירות ולעמודים, חגורות ועיגונים, סגירת פתחים והשלמות סביב צנרת ומערכות, הכול לפי התכנית.	מ"ר	84.00		
סה"כ לבנייה					
05	איטום				
05.0001	איטום היקפי של דפנות הרפסודה בשתי שכבות חומר ביטומני קר המיועד למגע עם קרקע, כולל ניקוי והכנת התשתית, פריימר, תיקוני סגרציה, שכבות הגנה וכל ההשלמות עד לקבלת מערכת אטומה.	קומפ	1.00		
05.0002	איטום מפגש קירות חוץ עם רצפת הבטון, כולל ניקוי והכנת התשתית, ביצוע רולקה צמנטית, חומר יסוד, שכבות איטום, חיזוקים מקומיים והגנה מכנית, הכול בהתאם לפרטי האיטום.	קומפ	1.00		
05.0003	ביצוע מערכת איטום מלאה בחדרים רטובים באמצעות חומר צמנטי דו-רכיבי גמיש, כולל הכנת התשתית, רולקות, סרטי חיזוק בפינות ובמעברים, איטום סביב צנרת, שתי שכבות לפחות ובדיקת הצפה.	קומפ	1.00		
סה"כ לאיטום					
06	נגרות ומסגרות				
06.0001	אספקה והתקנה של דלת פנים מושלמת, לרבות כנף, משקוף, הלבשות, צירים, מנעול, ידיות, מעצור, אטמים, צבע או גמר תעשייתי, התאמות ותיקוני גמר; המידות והדגם לפי רשימת הנגרות.	יח'	6.00		
06.0002	אספקה והתקנה של דלת חוץ תקנית ומושלמת, עמידה בתנאי חוץ, כולל כנף ומשקוף, צירים מחוזקים, מנעול, ידיות, מחזיר דלת ככל שנדרש, אטמים, עיגונים, איטום היקפי ותיקוני גמר.	יח'	1.00		

06.0003	אספקה והתקנה של סט מיגון מלא לממ"ד בהתאם לתכנית המאושרת ולדרישות פיקוד העורף, כולל דלת הדף, חלון הדף, חלון גזים, צינורות אוורור, מעברי צנרת, אטמים, מסגרות, עיגונים ובדיקות. תכנון, ייצור, אספקה והתקנה של פרגולה מפלדה מגולוונת ו/או אלומיניום, כולל קונסטרוקציה נושאת, עמודים, קורות, עיגונים, ברגים, צביעה, מערכת הצללה, ניקוז וכל האישורים והחישובים הנדרשים.	1.00	קומפ
06.0004	סה"כ לנגרות ומסגרות	30.00	מ"ר
07	תברואה		
07.0001	ביצוע מערכת אספקת מים קרים וחמים מצנרת PEX מושחלת בצינור מגן, כולל מרכזייה, ברזי ניתוק, מחברים, בידוד, קיבועים, מעברים, חציבות ותיקונים, שטיפה, חיטוי ובדיקת לחץ, הכול מושלם.	1.00	קומפ
07.0002	ביצוע מערכת דלוחין וביוב פנימית מצנרת תקנית בקטרים הנדרשים, כולל ספחים, מחסומי רצפה, קופסאות ביקורת, קיבועים, שרוולים, חיבורים למערכת קיימת, בדיקות אטימות, שטיפה ותיקוני בנייה.	1.00	קומפ
07.0003	ביצוע מערכת ניקוז מי עיבי מיחידות המיזוג, כולל צנרת בקטרים מתאימים, בידוד למניעת עיבוי, שיפועים, סיפונים, קיבועים, חיבור לנקודת ניקוז מאושרת, בדיקת זרימה ותיקוני גמר.	1.00	קומפ
07.0004	אספקה והתקנה של אסלה תלויה לבנה מסוג איכותי, כולל מיכל הדחה סמוי דו-כמותי, קונסטרוקציית נשיאה, לחצן הדחה, מושב ומכסה, חיבורי מים וביוב, אטימה, עיגון ובדיקת הפעלה.	1.00	יח'
07.0005	אספקה והתקנה של אסלה נגישה תלויה בהתאם לת"י 1918, כולל מיכל הדחה סמוי, לחצן הפעלה נגיש, מושב מתאים, קונסטרוקציית נשיאה, חיבורי מים וביוב, עיגון, אטימה ובדיקת הפעלה.	2.00	יח'
07.0006	אספקה והתקנה של כיור כפול נגיש, כולל משטח או קונסטרוקציית נשיאה לפי התכנון, שני ברזים נגישים, סיפונים, ברזי ניל, חיבורי מים ודלוחין, איטום היקפי, עיגון ובדיקת הפעלה.	1.00	יח'
07.0007	אספקה והתקנה של כיור רחצה בודד נגיש בהתאם לת"י 1918, כולל ברז ידית ארוכה, סיפון נגיש, ברזי ניל, חיבורי מים ודלוחין, קונסטרוקציית נשיאה, עיגון, איטום ובדיקת הפעלה.	2.00	יח'
07.0008	אספקה והתקנה של מערכת מקלחת מושלמת, כולל אינטרפוף תקני, ראש מקלחת ו/או מזלף ידני, מוט, צינור גמיש, נקודת מים, אביזרי חיבור, איטום מעברים, כיוון ובדיקת הפעלה.	1.00	קומפ
08	סה"כ לתברואה		
08	חשמל		
08.0010	התארגנות לעבודות חשמל, תיאום עם יתר המערכות, סימון מוקדם של נקודות, בדיקת תנאים ופתחים, הכנת דוגמאות ואישורי ציוד, וכל הנדרש לביצוע מערכת חשמל מושלמת בהתאם לתכניות ולדרישות היועץ.	1.00	קומפ
08.0011	ביצוע חציבות, קידוחים, שרוולים, קופסאות מעבר, סגירות ותיקוני טיח/גמר הנדרשים לצורך התקנת מערכות החשמל והתקשורת, לרבות איטום סביב מעברים.	1.00	קומפ
08.0012	לוח חשמל ראשי/משני למבנה, מארז תקני, פסי צבירה, מאמ"טים, מפסק ראשי, פחתים, מגיני מתח יתר, פסי אפס והארקה, שילוט, תרשים חד-קווי, חיווט פנימי ובדיקות – קומפלט בהתאם לתכנית היועץ.	1.00	קומפ
08.0013	הזנה ראשית ללוח המבנה בכבל מתאים בחתך שייקבע ע"י יועץ החשמל, לרבות צינור/תעלה, מחברים, סופיות, סימון וחיבור משני הקצוות.	1.00	קומפ
08.0014	מערכת הארקה והשוואת פוטנציאלים מושלמת, לרבות פס הארקה, מוליכי הארקה, חיבורים לכל המערכות המתכתיות, אלקטרודות ככל שיידרשו ובדיקת התנגדות הארקה.	1.00	קומפ
08.0015	נקודת מאור מושלמת, סמויה/גלויה לפי תנאי המקום, כולל צנרת, מוליכים, קופסאות, חיבורים וכל אביזרי העזר, מהלוח/קופסת ההסתעפות ועד גוף התאורה.	50.00	יח'
08.0016	נקודת מפסק יחיד 10A, לרבות צנרת, מוליכים, קופסה ואביזר קצה מודולרי איכותי, מותקן ומחובר מושלם.	8.00	יח'
08.0017	נקודת מפסק כפול/מחליף, לרבות צנרת, מוליכים, קופסה ואביזר קצה מודולרי איכותי, מותקן ומחובר מושלם.	8.00	יח'
08.0018	נקודת שקע כוח חד-פאזי 16A רגיל, כולל צנרת, מוליכים 3x2.5 ממ"ר, קופסה, שקע תקני וכל החיבורים.	15.00	יח'
08.0019	נקודת שקע כוח כפול 16A, לרבות קופסה מתאימה, צנרת ומוליכים, אביזר קצה וכל החיבורים.	10.00	יח'
08.0020	נקודת שקע כוח משולב USB, בהתאם לסימון USB בתכנית, כולל צנרת, מוליכים, קופסה ואביזר תקני.	4.00	יח'
08.0021	נקודת שקע כוח מוגן מים IP55 לפחות, כולל קופסה ואביזר מוגן, צנרת ומוליכים, להתקנה באזורים רטובים/חוץ.	4.00	יח'
08.0022	נקודת כוח ייעודית למכשיר מטבח/ציוד קבוע 16A, בקו נפרד מהלוח, כולל מאמ"ט מתאים, צנרת, מוליכים, קופסה וחיבור.	4.00	יח'
08.0023	נקודת כוח למזגן, חד-פאזית/תלת-פאזית בהתאם לציוד, בקו נפרד מהלוח, כולל מנתק שירות ליד היחידה וכל החיווט.	4.00	יח'
08.0024	נקודת כוח לדוד/מחמם מים, כולל קו נפרד, מפסק דו-קוטבי מואר, מנתק סמוך לצרכן וחיבורים.	1.00	יח'
08.0025	נקודת כוח לתריס/וילון חשמלי, כולל קו הזנה, מפסק ייעודי, צנרת, מוליכים וחיבור למנוע.	2.00	יח'
08.0026	נקודת תקשורת נתונים RJ45 CAT6, לרבות כבל CAT6, צנרת, שקע, קיסטון, סימון ובדיקת תקינות מקצה לקצה.	8.00	יח'
08.0027	נקודת טלוויזיה TV קואקסיאלית, כולל כבל, צינור, שקע קצה וחיבור למערכת.	2.00	יח'
08.0028	נקודת טלפון TEL, כולל צנרת, כבל ושקע קצה, מושלם.	2.00	יח'
08.0029	נקודת אנטנה ANT/הכנה לטלוויזיה, לרבות צנרת וכבל קואקסיאלי עד נקודת הריכוז.	2.00	יח'

08.0030	נקודת הכנה ל-Wi-Fi/AP בתקרה, כולל צנרת וכבל CAT6 מארון התקשורת עד לנקודה, ללא ציוד אקטיבי.	2.00	יח'
08.0031	ארון תקשורת קטן/ריכוז תקשורת, כולל מסד, פנל שקעים, Patch Panel, סידור כבלים, הארקה וסימון, ללא ציוד אקטיבי.	1.00	יח'
08.0032	אספקה והתקנת גוף תאורה מדגם/טיפוס A22 בהתאם למקרא ולתכנית התאורה, LED, כולל דרייבר, אביזרי תלייה/שיקוע, חיבור, בדיקה והפעלה מושלמת.	2.00	יח'
08.0032	אספקה והתקנת גוף תאורה מדגם/טיפוס A22 בהתאם למקרא ולתכנית התאורה, LED, כולל דרייבר, אביזרי תלייה/שיקוע, חיבור, בדיקה והפעלה מושלמת.	2.00	יח'
08.0033	אספקה והתקנת גוף תאורה מדגם/טיפוס A23 בהתאם למקרא ולתכנית התאורה, LED, כולל דרייבר, אביזרי תלייה/שיקוע, חיבור, בדיקה והפעלה מושלמת.	2.00	יח'
08.0034	אספקה והתקנת גוף תאורה מדגם/טיפוס A24 בהתאם למקרא ולתכנית התאורה, LED, כולל דרייבר, אביזרי תלייה/שיקוע, חיבור, בדיקה והפעלה מושלמת.	6.00	יח'
08.0035	אספקה והתקנת גוף תאורה מדגם/טיפוס A25 בהתאם למקרא ולתכנית התאורה, LED, כולל דרייבר, אביזרי תלייה/שיקוע, חיבור, בדיקה והפעלה מושלמת.	6.00	יח'
08.0036	אספקה והתקנת גוף תאורה מדגם/טיפוס A26 בהתאם למקרא ולתכנית התאורה, LED, כולל דרייבר, אביזרי תלייה/שיקוע, חיבור, בדיקה והפעלה מושלמת.	3.00	יח'
08.0037	אספקה והתקנת גוף תאורה מדגם/טיפוס B33 בהתאם למקרא ולתכנית התאורה, LED, כולל דרייבר, אביזרי תלייה/שיקוע, חיבור, בדיקה והפעלה מושלמת.	5.00	יח'
08.0038	אספקה והתקנת גוף תאורה מדגם/טיפוס C44 בהתאם למקרא ולתכנית התאורה, LED, כולל דרייבר, אביזרי תלייה/שיקוע, חיבור, בדיקה והפעלה מושלמת.	4.00	יח'
08.0039	אספקה והתקנת גוף תאורה מדגם/טיפוס M55 בהתאם למקרא ולתכנית התאורה, LED, כולל דרייבר, אביזרי תלייה/שיקוע, חיבור, בדיקה והפעלה מושלמת.	2.00	יח'
08.0040	אספקה והתקנת גוף תאורה מדגם/טיפוס M56 בהתאם למקרא ולתכנית התאורה, LED, כולל דרייבר, אביזרי תלייה/שיקוע, חיבור, בדיקה והפעלה מושלמת.	2.00	יח'
08.0041	אספקה והתקנת גוף תאורה מדגם/טיפוס M57 בהתאם למקרא ולתכנית התאורה, LED, כולל דרייבר, אביזרי תלייה/שיקוע, חיבור, בדיקה והפעלה מושלמת.	2.00	יח'
08.0042	אספקה והתקנת גוף תאורה מדגם/טיפוס Z65 בהתאם למקרא ולתכנית התאורה, LED, כולל דרייבר, אביזרי תלייה/שיקוע, חיבור, בדיקה והפעלה מושלמת.	11.00	יח'
08.0043	אספקה והתקנת גוף תאורה מדגם/טיפוס P72 בהתאם למקרא ולתכנית התאורה, LED, כולל דרייבר, אביזרי תלייה/שיקוע, חיבור, בדיקה והפעלה מושלמת.	12.00	יח'
08.0044	אספקה והתקנת גוף תאורה מדגם/טיפוס D82 בהתאם למקרא ולתכנית התאורה, LED, כולל דרייבר, אביזרי תלייה/שיקוע, חיבור, בדיקה והפעלה מושלמת.	3.00	יח'
08.0045	גוף תאורת חירום LED עצמאי עם סוללה וטעינה, זמן גיבוי כנדרש, כולל התקנה, חיבור, סימון ובדיקת פעולה.	4.00	יח'
08.0046	שלט יציאה/חירום מואר LED דו-תכליתי/חד-תכליתי בהתאם לדרישות בטיחות, כולל סוללת גיבוי והתקנה.	3.00	יח'
08.0047	בדיקת מתקן החשמל על ידי חשמלאי בודק מוסמך, לרבות בדיקות בידוד, רציפות הארקה, לולאת תקלה, מפסקי מגן, הפקת דו"ח ותיקון ליקויים עד לקבלת אישור.	1.00	יח'
08.0048	הכנת תכניות עדות As-Made למתקני חשמל ותקשורת, סימון מעגלים ולוחות, מסירת קטלוגים, תעודות אחריות והוראות הפעלה.	1.00	יח'
סה"כ לחשמל			
09	טיח		
09.0001	ביצוע שכבת טיח פולימרי מקשר על גבי לוחות חוץ, כולל הכנת תשתית, פריימר, רשת סיבי זכוכית עמידה באלקלי, פרופילי פינה וטפטוף, שכבות יישור, ליטוש והכנה לשליכת צבעוני.	221.00	מ"ר
09.0002	ביצוע טיח חוץ צמנטי שחור על גבי בלוקים ואלמנטי בטון, כולל שכבת הרבצה, רשתות חיזוק במפגשי חומרים, סרגלי פינה, שכבות יישור, אשפרה והכנה לגמר חוץ.	106.00	מ"ר
09.0003	ביצוע שפכטל אמריקאי על קירות גבס, בשתיים עד שלוש שכבות לפי הצורך, כולל טיפול במישיקים ובראשי ברגים, סרטי שריון, ליטוש מלא, ניקוי והכנת המשטח לצביעה.	159.00	מ"ר
09.0004	ביצוע טיח פנים צמנטי בחלל השירותים, כולל שכבת הרבצה, סרגלי פינה, רשתות במפגשים, יישור, אשפרה והכנת התשתית לקבלת חיפוי ו/או צבע, לפי התכניות.	223.00	מ"ר
09.0005	ביצוע שפכטל מסוג בגר או שווה ערך על תקרות גבס, כולל טיפול במישיקים ובראשי ברגים, סרטי חיזוק, שכבות החלקה, ליטוש וניקוי עד לקבלת משטח אחיד מוכן לצביעה.	27.00	מ"ר
09.0006	אספקה וביצוע שליכת אקרילי צבעוני בגוון ובמרקם לבחירת האדריכל, כולל פריימר מתאים, הכנת תשתית, הגנה על פתחים ואלמנטים סמוכים, ביצוע רציף ותיקוני גמר.	221.00	מ"ר
סה"כ לטיח			
10	ריצוף וחיפוי		
10.0001	אספקה וחיפוי קירות באריחי קרמיקה עד מחיר יסוד של 90 ש"ל למ"ר, כולל זבק תקני, חיתוכים, קידוחים, פרופילי גמר, רובה עמידה למים, איטום במפגשים, ניקוי ופחת.	114.00	מ"ר
10.0002	אספקה וריצוף החלל באריחי גרניט פורצלן עד מחיר יסוד של 90 ש"ל למ"ר, כולל הכנת תשתית, טיט או זבק, חיתוכים, שיפועים, פנלים לפי התכנון, רובה, פרופילי הפרדה, ניקוי ופחת.	140.00	מ"ר
סה"כ לריצוף וחיפוי			
11	צביעה		
11.0001	הכנת קירות ותקרות לצביעה וביצוע מערכת צבע מלאה, הכוללת תיקוני תשתית, שפכטל, ליטוש, שכבת יסוד בונדרול ושלוש שכבות צבע אקרילי רחיצ בגוון לבחירת האדריכל.	200.00	מ"ר
סה"כ לצביעה			
12	אלומיניום		

12.0001	תכנון, ייצור, אספקה והתקנה של מכלול עבודות האלומיניום לפי רשימות ופרטים, לרבות חלונות, דלתות, פרופילים, זכוכית בטיחותית ו/או בידודית, פרזול, רשתות, אטמים, איטום ובדיקות תפקוד.	קומפ	1.00
סה"כ לאלומיניום			
14	עבודות אבן		
14.0001	אספקה והתקנה של ספי אבן טבעית מסוג שיש חברון בעובי 3 ס"מ, ברוחב בהתאם לפתחים, כולל עיבוד קנטים, חיתוכים, שיפועים, חריץ אף מים, הדבקה, עיגון, מילוי ואיטום היקפי.	מ"א	26.00
סה"כ לעבודות אבן			
15	מיזוג אוויר		
15.0001	תכנון, אספקה, התקנה, חיבור, הפעלה ואיזון של מערכת מיזוג אוויר מלאה למבנה, כולל יחידות, צנרת גז, ניקוזים, תעלות, בידוד, מפזרים, פיקוד, הזנות חשמל, בסיסים, בדיקות ואחריות.	קומפ	1.00
סה"כ למיזוג אוויר			
16	הסקה		
16.0001	אספקה והתקנה של דוד חשמל בנפח 150 ליטר ומערכת סולארית תקנית, כולל קולט שמש, מעמד מגולוון, צנרת מבודדת, שסתומי ביטחון, מערבול תרמוסטטי, חיבורי מים וחשמל ובדיקת הפעלה.	קומפ	1.00
סה"כ להסקה			
18	תקשורת		
18.0001	ביצוע תשתית תקשורת מלאה, כולל ארון תקשורת, צנרת סמויה וגלויה, קופסאות, נקודות קצה, חוטי משיכה, הארקה, סימון, הכנות לרשת, טלפון, טלוויזיה, מצלמות וכריזה, הכול לפי תכנית.	קומפ	1.00
סה"כ לתקשורת			
19	מסגרות		
19.0001	תכנון מפורט, ייצור, אספקה והרכבה של קונסטרוקציית פלדה נושאת לקירות ולגג, כולל פרופילים, פחים, מחברים, ברגים, ריתוכים, עיגונים, גלוון ו/או צבע, הנפה, חישובים ואישור מהנדס. נדרש חישוב קונסטרוקטור ומשקל פלדה	קומפ	1.00
סה"כ למסגרות			
22	רכיבים מתועשים		
22.0001	אספקה והתקנת לוח גבס חסין אש בצד הפנימי של קירות המעטפת, כולל שלד מתכת, ברגים, חיזוקים, טיפול במישקים, פתחים למערכות, בידוד ככל שנדרש והכנה לגמר.	מ"ר	159.00
22.0002	אספקה והתקנת לוח עמיד לתנאי חוץ בצד החיצוני של קירות המעטפת, כולל שלד וקונסטרוקציית משנה, ברגים עמידים קרוזיה, סרטי איטום, טיפול במישקים, פתחים והכנה למערכת הטיח.	מ"ר	221.00
22.0003	אספקה והתקנת תקרת גבס בחדרי השירותים ובמסדרון הממ"ד, כולל שלד מתכת מגולוון, מתלים, חיזוקים, פתחים לגופי תאורה ומיזוג, טיפול במישקים והכנה לצבע.	מ"ר	27.00
22.0004	ביצוע הנמכת גבס מעוגלת בצורת קשת, כולל שלד מתכת מעוצב, לוחות גבס גמישים, חיזוקים, פתחים למערכות, טיפול במישקים, שפכטל, ליטוש והכנה לצביעה.	מ"א	3.40
22.0005	ביצוע סינר גבס באזור המטבח ו/או רחבת הסדנאות, כולל שלד מתכת, לוחות גבס מתאימים, חיזוקים, פתחים למערכות ותאורה, טיפול במישקים והכנה לצביעה.	מ"א	17.00
22.0006	אספקה והתקנה של חיפוי תקרה מלוחות עץ נט-פדר או שווה ערך מאושר, כולל קונסטרוקציית משנה, חיבורים סמויים, חיתוכים, פתחים למערכות, חומר הגנה וגמר בגוון לבחירת האדריכל.	מ"ר	98.00
22.0007	אספקה והתקנה של תקרה מפאנל מבודד, בעובי ובגמר לפי התכנון, כולל קונסטרוקציית משנה, חיבורים, ברגים, פחי גמר, אטמים, איטום, חיתוכים, פתחים והשלמות סביב מערכות.	מ"ר	175.00
סה"כ לרכיבים מתועשים			
24	הריסות ופירוקים		
24.0001	איסוף, מיון, העמסה, הובלה ופינוי של כל פסולת הבנייה וההריסה הנוצרת במהלך העבודה לאתר קליטה מורשה, כולל אגרות הטמנה, ניקוי דרכי גישה והצגת אישורי פינוי לפי דרישת המפקח.	קומפ	1.00
סה"כ להריסות ופירוקים			
40	פיתוח		
40.0001	ביצוע עבודות פיתוח חוץ משלימות בהתאם לתכנית הפיתוח, לרבות התאמות גבהים, מצעים, ריצופים, אבני שפה, שיפועים, ניקוזים, השלמות קרקע ותיקוני גמר, הכול כמכלול מושלם. לא כולל שבילי הבטון שכבר תומחרו	קומפ	1.00
סה"כ לפיתוח			
44	גידור		
44.0001	אספקה, התקנה, תחזוקה ופירוק של גדר בטיחות זמנית ויציבה סביב אתר העבודה, כולל שערים, עמודים, בסיסים, שילוט אזהרה, תאורה ככל שנדרש והתאמה לדרישות הבטיחות והרשות המקומית.	קומפ	1.00

				סה"כ לגידור סה"כ לעבודות בנייה 01 - עבודות עפר 02 - בטון יצוק 04 - בנייה 05 - איטום 06 - נגרות ומסגרות 07 - תברואה 08 - חשמל 09 - טיח 10 - ריצוף וחיפוי 11 - צביעה 12 - אלומיניום 14 - עבודות אבן 15 - מיזוג אוויר 16 - הסקה 18 - תקשורת 19 - מסגרות 22 - רכיבים מתועשים 24 - הריסות ופירוקים 40 - פיתוח 44 - גידור סה"כ לבסיס סה"כ אחרי הנחות סה"כ לא כולל מע"מ מע"מ בשיעור 18% סה"כ כולל מע"מ
--	--	--	--	--