

מועצה אזורית הערבה התיכונה

מכרז פומבי מס' 26-03-17 לתכנון וביצוע פאמפטרק בישוב צוקים

הבהרות ומענה לשאלות

המועצה מבקשת להבהיר ולמסור תשובות לשאלות שהתקבלו אצלה בקשר עם המכרז כמפורט להלן. התשובות הנמסרות להלן מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על כל מציע לאשר בחתימתו את קבלת התשובות ולהגיש מסמך זה יחד עם ייתר מסמכי המכרז. לאחר הכרזה על זוכה במכרז, הרשות תכלול את השינויים במסמכי המכרז שאושרו על ידה כמפורט להלן, בחוזה ההתקשרות המעודכן שייחתם עם המציע הזוכה והמציע הזוכה יהיה מחויב לחתום על הנוסח המתוקן של החוזה.

מס'	שאלה	תשובה
1	אני מבקש שוב, נא להאריך את מועד הגשת המכרז. המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה הוא ביום חמישי השבוע בשעה 16. משער שאף אחד לא עובד בשישי / שבת, ולכן במקרה הטוב יתקבלו תשובות בתחילת השבוע, ביום ראשון / שני או יותר מאוחר (תלוי בשאלות שהוגשו וכו) מועד ההגשה לפי הכתוב במכרז הוא חמישי 15.10. זאת אומרת במקרה הטוב בו מתקבלות תשובות בתחילת השבוע, זה משאיר 3 ימים להכין את המכרז (במידב ואין עוד שאלות חדשות לאור התשובות שתתקבלנה) יום חמישי הוא יום ההגשה בשעה 12. זהו יום שכבר צריך להיות בו בתנועה משעות הבוקר המוקדמות על מנת להצליח להגיע בזמן לערבה לוח הזמנים הוא לא הגיוני	מובהר כי הבקשה מתקבלת. המועד האחרון להגשת הצעה במכרז הוא יום 28.10.26 עד השעה 13:00.
2	לגבי המפרט הטכני - נספח ד' - עמוד 44 למכרז - כתוב כך - "הקמת מגרש אספלט ציבורי בשטח של 300 מ"ר". אני רוצה להבין עם הרצון של המועצה הוא בפאמפטרק מאספלט. אנחנו בנינו עשרות פאמפטרק מאספלט, ולאחר מכן בשנים האחרונות עברנו באופן כמעט מלא לפאמפטרקים מבטון, להם יש קיים גבוה יותר, עמידות גבוהה בסדיקה, עמידות כנגד כניסת שורשי דשא וכו שמזיקים ומפרקים את שולי מסלול האספלט, וכן רגישים פחות מפני תזוזות קרקע. אנחנו מעוניינים להציע פאמפטרק	מובהר כי ניתן להציע בטון או אספלט.



	מבטון מזויין (זיון ברזל, בטון מכוון החלקה בתוספת סיבי פוליפרופילן לעמידות גבוהה ושחיקה מופחתת)	
הבקשה נדחית	לגבי הערבות. מדובר בסכום קטן של 6000 ש"ח בלבד. חבל על הטרחה ועל העמלות הגבוהות בבנק. מבקש לספק לכם צק של החברה או צק בנקאי בסכום הזה (צק בנקאי הוא שווה ערך למזומן ועדיף על ערבות). מעבר לעמלות, יש לי קושי להוציא ערבות כרגע עד שאחזור לארץ, ולכן מעדיף לספק צק של החברה או צק בנקאי. לשניהם יש אותה תכלית, ואף עדיפה על ערבות בנקאית מבחינת אבטחת קיום ההצעה	3
מובהר כי ניתן להציע צורה אחרת משטח המסומן. קובץ מדידה DWG עלה לאתר האינטרנט של המועצה בכתובת https://www.arava.co.il/bids/?id=299	מבקש לקבל קובץ מדידה DWG של השטח ובו סימון מדויק של המלבן וכן גבהים טופו. האם המלבן חייב להיות בדיוק בגודל שמסומן, מבחינת אורך רוחב, או שאפשר להציע פאמפטרק בצורה אחרת, כל עוד הוא בגודל של לפחות 300 מ' ר: כפי שהגדרתם בקובץ המכרז הנל?	4
מובהר כי אין דוח קרקע	האם ישנו דוח קרקע של השטח? או הנחיות של המועצה לגבי תשתית המצעים הנדרשת מתחת למסלול הפאמפטרק? נתון זה חשוב לשם חישוב התמחור של המתחם. במידה וישנה אדמה בעייתי או זבל בניין, המחיר להכשרת השטח יהיה אחר מאשר מתחם מפולס שיושב על מצעים איכותיים או סלע	5
הבקשה מתקבלת חלקית. גבול האחריות יוקטן לסך של 4,000,000 ₪ בפרק ביטוח צד שלישי. שאר פרקי הביטוח הנדרשים יישארו ללא שינוי.	לגבי נספח הביטוח - נספח א' עמוד 40. מבקש לעדכן גבול אחריות ל 2 או 4 מיליון ולא 6 מיליון. מדובר בפרויקט קטן בשווי של כמה מאות אלפי ש"ח בלבד. אין צורך בביטוחים בתקרה גבוהה של 6 מיליון. מעבר לזה שאין לנו את הביטוח בסכומים האלה, ואין לנו כוונה להתחיל תהליך סזיפי מול חברת הביטוח להגדלה, בעוד שמדובר בפרויקט חד פעמי עם תקציב זעום (רובם המוחלט של הפרויקטים שאנחנו מבצעים הם בגדלים ובתקציבים גבוהים יותר, ועדיין דרישות הביטוח נמוכות בצורה משמעותית ממה שאתם דורשים)	6
מובהר כי אין צורך בתאורה.	בפרוטוקול סיור קבלנים עלתה שאלה לגבי <u>תוכנית תאורה</u> . אמרתם שאין תוכנית	7



	<p>תאורה.</p> <p>לפי מה שאני מבין מהמפרט בעמוד 44 אין צורך לבצע תאורה, אלא רק לתכנן את עמודי התאורה בתוך התוכנית של הפאמפטרק. האם זו כוונתכם? כתוב "תכנית חשמל" אך לא מוזכר לגבי ביצוע של תאורה. בכל מקרה אם יש לכם רצון שנתמחר עמודי תאורה יש לציין מפרט טכני, גודל, גובה הספק, מספר עמודים וכו'. כרגע זה בעלמא</p>	
הנושא מוסדר במסמכי המכרז	מה התוכנית הדרושות להכין עבור תכנון פאמפטרק?	8
התכנון יהיה עבור הפאמטארק בלבד, כאשר יש לדאוג לשרוולים ומעברים למערכת השקייה עתידית. גינון אינו כלול בתוכנית.	לגבי המונח שכתוב למעלה "גינון משלים" מה כוונתכם? האם לתכנן ולתמחר גינון בתוך הפאמפטרק? גם גינון מסביב לפאמפטרק, או רק הכנה לגינון (צנרת ומעברי השקיה) האם לתכנן ולתמחר אדמה גננית בתוך ומסביב הפאמפטרק? או שזה וכל פרק הגינון יבוצע על ידיכם במועד מאוחר יותר?	9
מובהר כי יש להתייחס לבניית הפאמטראק בלבד. כמו כן ראה תשובה לשאלות 7-9	אנא ענו על השאלות האלה הנוכעות לתכנון וביצוע הפאמפטרק המבוקש, מבחינת מה התוצר הסופי שאתם מבקשים (האם להכליל גינון בתוכנית ובתמחר? תכנון עמודי תאורה בלבד או גם אספקה והצבה?) זאת על מנת שנוכל להכין תוכנית מיטבית ומדויקת למגרש שהגדרתם. וכן על מנת שתוכלו להשוות ככל הניתן תפוחים לתפוחים כאשר ההצעות שתקבלו מבוססות על מפרט עקרוני ברור	10

הננו לאשר קבלת ההבהרות המפורטות לעיל המהוות חלק בלתי נפרד מהצעתנו במכרז

שם המציע :

חתימת המציע :
